



Hudiksvalls
kommun

D nr 2022-563-212

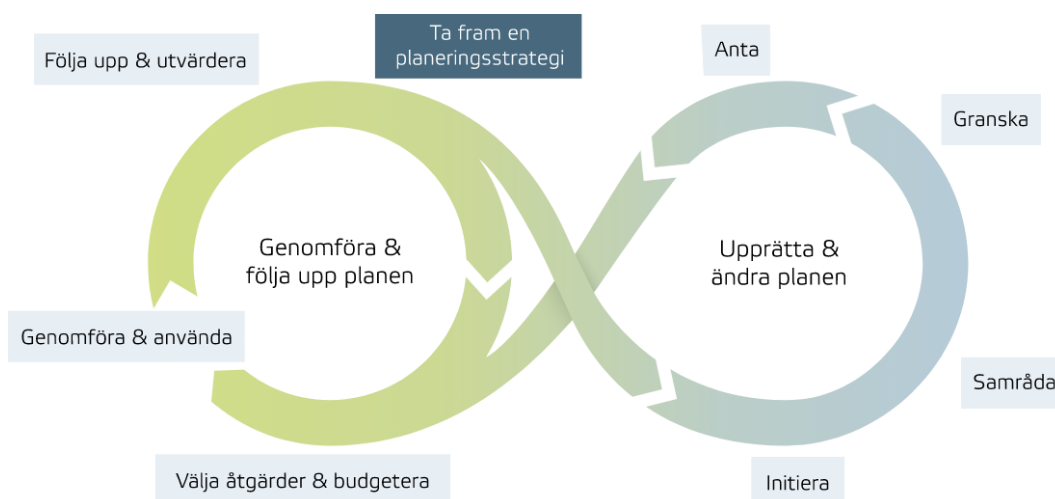
Planeringsstrategi för Hudiksvalls kommun

Antagen av Kommunfullmäktige 2023-06-19 §109

Vad är en planeringsstrategi?

Planeringsstrategin är ett sätt för kommunen att kontrollera hur aktuell översiktsplanen är och bedöma vilka åtgärder som behövs.

Syftet med planeringsstrategin är att den ska främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering. Om översiktsplanen regelbundet blir föremål för politisk helhetsbedömning blir det också klarlagt om planen fortfarande ger uttryck för de övergripande politiska målen i kommunen. Kommuninvånare, näringsliv och intresseorganisationer med flera behöver kunna lita på att översiktsplanen uttrycker den aktuella politiska inställningen till bebyggelseutvecklingen i olika delar av kommunen eller om översiktsplanens ställningstaganden kan komma att ändras.



Bilden är hämtad från Boverkets hemsida och beskriver hur översiktsplanarbetet ska bedrivas.

Vad säger lagstiftningen?

Plan- och bygglag (2010:900) 3 kap. 23 §

Kommunfullmäktige ska anta en planeringsstrategi senast 24 månader efter ett ordinarie val. I strategin ska fullmäktige

1. ta ställning till dels ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet, dels kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen, och

2. bedöma i vilken utsträckning planen är aktuell i förhållande till kraven i 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 §.

Översiktsplan 2035

Översiktsplanen är en långsiktig plan för mark- och vattenanvändning i hela kommunen. Planen uttrycker den politiska viljeinriktningen och beslutas av kommunfullmäktige. Alla kommuner ska ha en översiktsplan som täcker hela kommunens yta. Den beskriver både förutsättningar, ställningstaganden och konsekvenser av kommunens långsiktiga planering. I Hudiksvalls kommun finns en översiktsplan som blickar framåt mot år 2035.

Översiktsplanen för Hudiksvall kommun antogs 2022-09-26 (KF §134). Det innebär att den antogs av den kommunfullmäktigeförsamling som fanns innan valet 2022, och därmed behöver en planeringsstrategi antas inom två år från valet.

I Översiktsplanen anges tio inriktningar för kommunens utveckling:

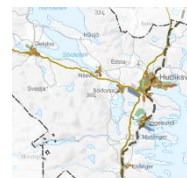
Hudiksvall tar plats i regionen
Ett starkt näringsliv
En bebyggelsestruktur med tre starka kärnor
Både stad och land behöver utvecklas
Koppla samman, samla och blanda
Buss, cykel och gång först
Trivsamma mötesplatser
Omgiven av grönt och blått
Identiteten stärks
Ett robust och hållbart samhälle

[Ta del av översiktsplanens utvecklingsinriktningar](#)



Översiktsplanen redovisar grunddragen i den avsedda användningen av mark- och vattenområden. Denna markanvändningskarta ligger till grund för kommunens samhällsplanering.

[Ta del av översiktsplanens markanvändningskarta](#)



Frågeställningar i strategin

Politiken

Fråga: Följer översiktsplanen politikens viljeinriktning?

Planeringsstrategin har behandlats av kommunstyrelsens utskott för plan- och utvecklingsfrågor, skickats ut på remiss till samtliga nämnder via kommunstyrelsen och sedan antagits av kommunfullmäktige.

Det som översiktsplanen föreskriver kring det långsiktiga behovet av bostäder, hänsyn till relevanta nationella, regionala och lokala mål och planer för hållbar utveckling av kommunen, landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-områden) samt klimatrelaterade risker på den byggda miljön – allt i enlighet med Plan- och bygglagen 6 kap, § 5 – bedöms fortfarande aktuellt.

Svar: Ja

AKTUALITET

Länsstyrelsens planeringsunderlag

Fråga: Tar översiktsplanen hänsyn till underlag från länsstyrelsen?

I arbetet med att ta fram en planeringsstrategi ska kommunen ta hjälp av länsstyrelsens planeringsunderlag. Hudiksvalls kommun har ställt frågan till Länsstyrelsen Gävleborg om något nytt planeringsunderlag finns att förhålla sig till sedan kommunens översiktsplan antogs. Länsstyrelsen har meddelat att inget nytt planeringsunderlag finns i dagsläget, varför bedömningen är att länsstyrelsen inkommit med det som var aktuellt vid framtagandet av gällande översiktsplan. En ny infrastrukturplan har antagits av Region Gävleborg samt även ett nytt trafikförsörjningsprogram och ett cykelprogram. Inriktningen i dessa var dock känd redan vid framtagande av ÖP.

Svar: Ja

Nya riksintressen

Fråga: Redovisar översiktsplanen aktuella riksintressen?

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Sedan översiktsplanen antogs har Trafikverket beslutat om nya riksintresseanspråk för kommunikationer (Trafikverkets ärendenummer TRV 2020/131663). Som en följd av detta utgör väg 84 inte längre något befintligt riksintresse och för Ostkustbanan har anspråken på riksintresse ändrats från framtida till planerad samt ändrats i sin geografiska utbredning. För närvarande pågår översyn av riksintresse naturvård och länsstyrelserna har fått i uppdrag att lämna underlag till Naturvårdsverket för eventuell omprövning av vissa områden av riksintresse för naturvård. För kommunens del gäller det områdena Hudiksvallskusten respektive Enångersån som kan komma att förändras. I dessa delar är därför översiktsplanen påverkad i den del som kallas Värden och Hänsyn. Förändringarna som hittills är gjorda är dock inte så stora att kommunens föreslagna markanvändning påverkas.

Kommunen själv har lämnat in förslag till Havs- och vattenmyndigheten om att grundvattenförekomsten Hallstaåsen ska bli riksintresse för vattenanvändning

Svar: Nej, men förändringen är liten och påverkar inte inriktningen i planen.

Är översiktsplanen ändå aktuell?

Svar: Ja

Ny lagstiftning

Fråga: Finns ny lagstiftning som påverkar översiktsplaneringen i kommunen?

1 januari 2023 inträdde ny lagstiftning som ställer krav på kommuner att ha en plan för behovet av framtida vattentjänster. En Vattentjänstplan är därför under framtagande hos Hudiksvalls kommun. Den beskriver behovet av vattentjänster med utgångspunkt i översiktsplanens utvecklingsinriktning och är därmed helt förenligt med översiktsplanen. Ny lagstiftning gällande kommunens insamling av förpackningar kommer 2024 och kommunen förbereder sig för konsekvenserna av denna.

Svar: Ja, men det påverkar inte översiktsplanens innehåll.

Är översiktsplanen ändå aktuell?

Svar: Ja

Genomförandet

Fråga: Ger översiktsplanen tydliga uppdrag till kommunens nämnder?

Det är viktigt att översiktsplanen ger tydlig vägvisning till de kommunala nämnderna kring vilka frågor som ska prioriteras och genomföras. För att tydliggöra vilka uppdrag som finns i översiktsplanen har dessa sammanställts i en bilaga till denna planeringsstrategi. Översiktsplanens olika kartsikt utgör ett bra underlag för handläggning av detaljplaner, förhandsbesked, bygglov och kommunalt markförvärv. Sammantaget blir svaret att översiktsplanen tydligt visar vägen i det strategiska arbetet inom kommunen.

Svar: Ja

Slutlig bedömning

- ✓ Planeringsstrategin bedömer Översiktsplan 2035 som aktuell i samtliga delar enligt PBL 3 kap 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 §.
- ✓ De sedan tidigare utpekade uppdragen i översiktsplanen kan genom antagande av planeringsstrategin ges prioriteringsordning och fördelats till ansvariga nämnder. Se Bilaga 1.
- ✓ Eventuella nya uppdrag som översiktsplanen inte tagit upp lyfts som separata ärenden till kommunfullmäktige när de nya lagstiftningarna hunnit applicerats ute i verksamheterna.

Bilaga 1 till Planeringsstrategin

Översiktsplan 2035 - Detta ska arbetas vidare med enligt ÖP

Ansvarig nämnd

Prio/ Tidsplan

Pågår

Planeras

Ej aktuellt

Kommentar

Översiktsplan 2035 - Detta ska arbetas vidare med enligt ÖP	Ansvarig nämnd	Prio/ Tidsplan	Pågår	Planeras	Ej aktuellt	Kommentar
Vi fortsätter att arbeta aktivt med centrumutveckling i tät samverkan med handeln, näringslivet och fastighetsägare och i dialog med invånarna	KS					BID-processer pågår i mindre färdigheter och processen har övergått i bred samverkan i Hudiksvalls stad
En utvecklings- och bevarandeplan tas fram för staden. Planen ska ge riktlinjer för hur utveckling av staden kan ske samtidigt som den värdefulla kulturmiljön i Hudiksvalls stad värnas	KS					
Vi tar fram ett utvecklingsprogram för bostäder och verksamheter inklusive förskolor i Hudiksvall.	KS					
Kommunen deltar aktivt i arbetet med att ombilda stora delar av Hornslandet till en nationalpark i enlighet med den statliga skogsutredningens förslag.	KS					Länsstyrelsen och kommunen samverkar kring detta
Kommunen identifierar områden på fastlandssidan av skärgården där visst basutbud av kollektivtrafik bör vara möjligt.	KS					
Kommunen arbetar aktivt med att utveckla och tillgängliggöra övernattningsstugor i skärgården. Kommunen undersöker också om det finns möjlighet att i samverkan med andra bedriva turbotrafik sommartid i skärgården	KS					Ansökan om förhandsbesked påbörjad för första stugan
Ett fördjupningsarbete, t ex genom planprogram, startas för att förbereda för Holmens behov av mark för utveckling av verksamhet i Iggesund.	BN					KS deltar aktivt
För en hållbar trafikutveckling har kommunen behov av att ta fram parkeringsnormer som anger riktlinjer för hur många parkeringsplatser som ska anordnas vid ny- eller ombyggnad för olika ändamål.	TN					I samråd med KS
Ta fram en trafikstrategi med syfte att minska mängden trafik i staden.	TN					I samråd med KS
Vi arbetar aktivt för att ansvariga parter ska se över och förändra riksintressena för järnväg genom kommunen	KS					Kontinuerliga träffar med trafikverket och länsstyrelsen
När lokaliseringen av järnvägen blir tydlig skapar kommunen en plan- och handlingsberedskap för att anpassa och utveckla markanvändningen efter de förutsättningar som följer av lokaliseringvalet.	KS					
Vi analyserar, kommunicerar och opinionsbildar för att skynda på att staten prioriterar en fortsatt utbyggnad av dubbelspår på Ostkustbanan.	KS					
För djupad översiktsplan för stamlinjerna i Hudiksvall om lokaliseringen bestäms till Östysområdet. Kan även bli aktuellt för andra delar av kommunen som påverkas av en förändrad järnvägsdragning.	KS					BN deltar aktivt
Kommunen behöver utreda bästa möjliga lösning för cykelbanda längs väg 84:a tillsammans med Trafikverket	KS					

Grönplan för utveckling, bevarande och skötsel av tätortsnära natur ska tas fram.						Ett första steg mot Grönplan är på gång genom en strategi för tätortsnära grönstruktur
Kommunens vindkraftsplan från 2014 ska revideras för att underlätta bedömningen av tillfrågningar om vindkraftsetableringar.	KS					BN deltar aktivt
Nya stadsdelsinventeringar behöver göras för att få ett aktuellt underlag i bygglovsprövning och planläggning. Inventeringarna kommer ligga till grund för en klassificering av enskilda byggnader och bebyggelsemiljöers värden. Inventeringarna kan vidare ligga till grund för fördjupade översiktsplaner och riktlinjer för stadens utveckling.	BN					
Ett kulturmiljöprogram för hela kommunen bör tas fram i syfte att identifiera, värdera och tillvarata kulturmiljöer.	KS					BN deltar aktivt
Rörelsefaktor används vid kommunens samhällsplanering. Rörelsefaktor hanterar olika typer av rörelse i ett sammanhang och är uppdelade i fyra områden: organiserad idrott, självorganiserad idrott, vardagsrörelse och aktiva transporter.	BN /KFN					Rörelsefaktor har testats vid detaljplanering
Skyfallsanalyser för kommunens större tätorter ska utföras.	TN					
Klimatanpassningsarbetet ska fortlopande ske i en förvaltningsövergripande arbetsgrupp för att säkerställa att klimatförändringarna beaktas i samhällsplaneringen.	KS					
NYA BEHOV SOM INTE LYFTES I ÖP 2035						
Vattentjänstplan	TN					Ny lagstiftning började gälla 1 jan 2023. Arbetet med planen har påbörjats.
Uppdatering av Kretsloppsplanen / Avfallsplanen	TN					Ny lagstiftning 1 jan 2024 om förpackningsinsamling i kommunal regi. Denna har ÖP förhållit sig till i förväg.
Handlingsplan för social hållbarhet/mänskliga rättigheter	KS / KFN					Arbetas fram under 2023 och resultatet kan komma att påverka i nästa ÖP
Behov av framtida skolområden, inkl Resursskolor och dimensionering Gymnasieutbildningar	LN				juni-juli 2023	Uppmärksammat när kommunen växer, samt inspel från Lärandeförvaltningen
NYA UNDERLAG FRÅN MYNDIGHETER						
Riksentressen har uppdaterats och anmodan om nytt riksentresse vattenanvändning är av kommunen inlämnat till HAV och länsstyrelsen						Länsstyrelsen arbetar med detta
Cykla i Gävleborg						Regionen har antagit nytt program, är i linje med ÖP 2035