

Byggnadsnämnden

## BN § 25 Områdesbestämmelser för Långvinds bruk

Dnr PLAN.2021.4

### Byggnadsnämnden beslutar

att anta områdesbestämmelser för Långvinds bruk.

### Ärendebeskrivning

Områdesbestämmelser är ett planinstrument som kommunen kan använda för en begränsad och översiktlig reglering av grunddragen i mark- och vattenanvändningen för att säkerställa syftet i översiktsplanen. I planprocessen har det inkommit delade meningar om vilka byggnader som ska förses med rivningsförbud. Kommunen har med hjälp av byggnadsantikvarisk- och byggnadstekniska konsulter gjort en avvägning kring vilka byggnader som ska förses med rivningsförbud. Områdesbestämmelserna kan därmed anses vara väl underbyggda.

### Beslutsgång

Daniel Fors (S) och Veronika Eriksson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag som tillika är plan- och bygglovskontorets förslag.

### Beslutsunderlag

Protokoll 2023-02-14 - AU § 13

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande\_Långvind.pdf

Plankarta\_antagande.pdf

Planbeskrivning\_antagande.pdf

Byggnadstekniskt utlåtande Långvinds bruk 2023-01-27

Bebyggelseinventering\_Långvind220701.pdf

Tjänsteyttrande inför antagande 2

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges: