



Byggnadsnämnden

Plats och tid: Sammanträdessal A, plan 4, Guldsmeden, Hudiksvall
Klockan 08:00-11:00

Förtroendevalda: Beslutande: Ej beslutande:

Ann Berg, ordf, fp	Kjell-Evert Evertsson, m	Sören Norberg, fp
Kerstin Karlsson, m	Stig Johansson, c	Lars Sidén, kd
Stig Johansson, c	Anders Bouij, c	Fredrik Brolin, c
Anders Bouij, c	Jan Tage Danielsson, mp	Bernt Jons, c
Jan Tage Danielsson, mp	Olle Borgström, s	Göran Wiklund, mp
Olle Borgström, s	Agneta Brendt, s	Stig Södergren, s
Agneta Brendt, s	Ingvar Persson, s	Monika Flöjt, s
Ingvar Persson, s	Noor Karin, s	Börje Sundin, s
Noor Karin, s	Ulla Ohlsson, v	
Ulla Ohlsson, v		

Övriga deltagare: Plan- och bygglovchef Lennart Westberg
Bygglovhandläggare Per Bladh
Bygglovhandläggare Lars Persson
Planarkitekt Kristupas Liorancas
Sekreterare Bodil Hellström

Utses att justera: Olle Borgström

Justeringens plats
och tid: Plan- och bygglovskontoret 2013-04-18 klockan 15:00

Underskrifter: Paragrafer: 27 - 38

Sekreterare: Bodil Hellström

Ordförande: Ann Berg

Justerande: Olle Borgström

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Anslagstid, från och med
2013-04-18

till och med
2013-05-10

Förvaringsplats för protokollet
Plan- och bygglovskontoret

Underskrift

Bodil Hellström

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

BN § 27	Delegationer	4
BN § 28	Meddelanden	5
BN § 29	Ekonomirapport	6
BN § 30	Bokslut 2012	7
BN § 31	Detaljplan för del av Tingshusbacken 2:8 (parkering Salutorget) i Hudiksvall, Hudiksvalls kommun, Gävleborgs län	8
BN § 32	Bygglov för om- och tillbyggnad av restaurang och miljöstation på fastigheten FURULUND 2:13	9
BN § 33	Förhandsbesked för nybyggnad förskola på fastigheten IDENORS-BACKEN 1:4	12
BN § 34	Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten TÖVSÄTTER 3:17	15
BN § 35	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten TÖVSÄTTER 3:17	16
BN § 36	Förslag till lokala miljömål	19
BN § 37	Remiss "Motion att upprätta detaljplan för södra hamnområdet för handelsändamål samt upphöra med revidering av gällande detaljplan, Mo 3:31 m fl"	20
BN § 38	Remiss "Medborgarförslag Kattvikskajens utveckling till Teknikpark Glada Hudik"	22

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 27 Delegationer

Dnr DIA.2013.3

Ärendebeskrivning

Till byggnadsnämnden meddelas att med stöd av delegationsrätt fattats 52 st beslut enligt förteckning daterad 2013-04-09.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 28 Meddelanden

Dnr DIA.2013.4

1. Östersunds Tingsrätt, mark- och miljödomstolen, dom 2013-04-05, föreläggande om rivning av byggnader på fastigheten Sundsätter 2:23. Mark- och miljödomstolen gör inte någon annan ändring i det överklagade beslutet än att tidpunkten för när byggnaderna ska ha rivits bestäms till den 1 oktober 2013.
2. Länsstyrelsen, rättsenheten, beslut 2013-03-12, överklagande av beslut att anta detaljplan för del av fastigheten Östanbräck 1:43. Länsstyrelsen avslår överklagandena.
3. Länsstyrelsen, rättsenheten, beslut 2013-03-12, överklagande av beslut gällande bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus på fastigheten Tingshusbacken 17:1. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
4. Kf § 14, Medborgarförslag om restaurang i Tullhuset.
5. Kf § 15, Medborgarförslag om vandrarhem i Magasinet/Tullhuset och sommarcafé i Tullhuset.
6. Lantmäterimyndigheten, underrättelse om förrättningar.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 29 Ekonomirapport

Dnr DIA.2013.5

Ärendebeskrivning

Plan- och bygglovchefen redovisar ekonomisk rapport till och med mars månad samt kvartalsprognos för år 2013.

Prognosen, som ska inlämnas till ekonomiavdelningen senast 17 april, ska enbart fokusera på det ekonomiska läget.

Av kvartalsprognosen ska framgå:

1. Inom vilka områden ser förvaltningen en positiv ekonomisk utveckling?
2. Inom vilka områden ser förvaltningen eventuellt ekonomiska problem?
3. Vad gör förvaltningen för att åtgärda dessa problem?

Plan- och bygglovskontorets förslag

Byggnadsnämnden föreslås godkänna den ekonomiska redovisningen.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna den ekonomiska redovisningen.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 30 Bokslut 2012

Dnr DIA.2013.12

Ärendebeskrivning

Plan- och bygglovchefen redovisar bokslut för år 2012 vad gäller ekonomiskt utfall samt den bokslutsredovisning som gjorts, enligt fastställda anvisningar, i samband med de kommunala strategidagarna.

Plan- och bygglovskontorets förslag

Byggnadsnämnden föreslås godkänna bokslutsredovisningen.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna bokslutsredovisningen.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 31 Detaljplan för del av Tingshusbacken 2:8 (parkering Salutorget) i Hudiksvall, Hudiksvalls kommun, Gävleborgs län

Dnr PLAN.2008.20

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att säkerställa markanvändningen för parkeringsändamål samt att säkra in- och utfarter till parkeringen enligt befintliga förhållanden. I detaljplanen säkerställs även gågata på en del av Västra Tullgatan mellan kvarteret Guldsmeden och kvarteret Bryggeriet samt en del av Norra Kyrkogatan säkerställs som gångfartsområde enligt befintliga förhållanden.

Plan- och bygglovskontorets förslag

Byggnadsnämnden föreslås anta planförslaget för Tingshusbacken 2:8.

Arbetsutskottets förslag

Byggnadsnämnden föreslås besluta enligt Plan- och bygglovskontorets förslag.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna och anta planförslaget för Tingshusbacken 2:8.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 32 Bygglov för om- och tillbyggnad av restaurang och miljöstation på fastigheten FURULUND 2:13

Dnr BYGG.2013.92

Ärendebeskrivning

Åtgärden avser bygglov för om- och tillbyggnad av restaurang samt uppsättning av plank på fastigheten Furulund 2:13.

Förutsättningar

Platsen ligger inom Detaljplan (3769).

Plankets föreslagna placering närmare tomtgräns än 4,5 meter och på prickad mark innebär en liten avvikelse från gällande detaljplan.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen) Ägare av Furulund 6:1 har ansetts vara berörd.

Fastighetsägaren till Furulund 6:1 har i sitt yttrande motsatt sig den tillbyggnad som ärendet gäller.

Sökande har delgivits grannens yttrande och beretts möjlighet att bemöta yttrandet.

Inget yttrande från sökande har inkommit.

Plan- och bygglovskontorets förslag

Byggnadsåtgärden anses inte påverka grannfastigheten på ett sådant negativt sätt att inte bygglov kan beviljas.

Plan- o bygglovskontoret föreslår nämnden att bevilja bygglov för åtgärden med liten avvikelse. enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen, PBL. med liten avvikelse bevilja bygglov för om- och tillbyggnad av restaurang och miljöstation på fastigheten Furulund 2:13.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.

1. Slutansökan anses vara kontrollplan.
2. Följande handlingar ska lämnas in till plan- och bygglovskontoret som underlag för slutbesked:
 - Slutansökan från byggherren att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Byggnaden får tas i anspråk innan slutbesked utfärdats.

Avgiften för bygglovet är **6 239 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura för bygglovet skickas separat.

Upplysningar

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Bilagor

Huvudritningar

Grannyttrande

Slutansökan

Information

Delgivning av beslut skall göras till fastighetsägare av:

Furulund 6:1.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Underrättelse om kungörelse av beslutet per brev till fastighetsägare av:

Furulund 6:11.

Enligt plan- och bygglagen ska alla beslut om lov kungöras genom ett meddelande i Post- och Inrikes tidningar, www.poit.se.

Om inget överklagande inkommer inom besvärstiden, vinner beslutet laga kraft.

Hur man överklagar

Byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Hudiksvalls kommun
Byggnadsnämnden
Västra Tullgatan 6
824 80 Hudiksvall

Byggnadsnämnden ska få sin skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du kan också skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan- och bygglovskontoret, 0650-190 00 eller byggnadsnamnden@hudiksvall.se

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall en fullmakt.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Byggnadsnämnden

BN § 33 Förhandsbesked för nybyggnad förskola på fastigheten IDENORS-BACKEN 1:4

Dnr BYGG.2013.67

Ärendebeskrivning

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av förskola på fastigheten Idenors-Backen 1:4.

Förhandsbeskedet avser endast möjlighet att uppföra byggnationer på platsen, eventuella frågor och detaljer angående byggnadernas utformning, parkeringar, gång/cykelvägar kommer att prövas i samband med bygglovsansökan.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse och är idag bebyggd med ett äldre bostadshus med tillhörande loge, byggnaderna är i fallfärdigt skick och kommer att rivas för att beredas plats för kommande byggnationer.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen)

Ägare av Idenors-Ulvsta 1:6, -1:9, -1:10, Idenors-Backen 2:11, Nybyn 1:4 och Hallen GA:4 har ansetts vara berörda.

Yttranden har inkommit från Idenors-Ulvsta 1:9, Hallen GA: 4 och Idenors-Backen 2:11 som är positiva till byggnadens placering.

Remissvar

Norrhälsinge miljökontoret har ställt sig positiv till en nyetablering av en permanent förskola, förutsatt att hänsyn tas till trafiklösning, och att det inte förekommer djurhållning i hagar i direkt anslutning till planerad förskola.

Tekniska kontoret VA-avdelningen har muntligen tillstyrkt åtgärden, förutsatt att hänsyn tas till va-ledningar som är förlagda i Överbergevägen.

Plan- och bygglovskontorets förslag

Byggnadsnämnden föreslås bevilja ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av förskola på fastigheten Idenors-Backen 1:4.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja positivt förhandsbesked för nybyggnad av förskola på fastigheten Idenors-Backen 1:4.

Avgiften för förhandsbeskedet är **3 560 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura för avgiften för förhandsbeskedet skickas separat.

Upplysningar

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft. 9 kap. 18 §.

Bilagor

Situationsplan daterad 2013-01-22 (förslag 1)

Situationsplan daterad 2013-01-22 (förslag 2)

Remissyttrande Norrhälsinge miljökontor

Yttrande från Idenors-Ulvsta 1:9, Hallen GA:4 och Idenors-Backen 2:11

Information

Underrättelse om kungörelse av beslutet per brev till fastighetsägare av:

Idenord-Ulvsta 1:6, -1:9, -1:10

Idenors-Backen 2:11

Nybyn 1:4

Hallen GA:4

Enligt den nya plan- och bygglagen ska alla beslut om förhandsbesked kungöras genom ett meddelande i Post- och Inrikes tidningar, www.poit.se.

Om inget överklagande inkommer inom besvärstiden, vinner beslutet laga kraft.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Hur man överklagar

Byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Hudiksvalls kommun
Byggnadsnämnden
Västra Tullgatan 6
824 80 Hudiksvall

Byggnadsnämnden ska få sin skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du kan också skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan- och bygglovskontoret, 0650-190 00 eller byggnadsnamnden@hudiksvall.se

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall en fullmakt.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

**BN § 34 Strandskyddsdispens för nybyggnad av
enbostadshus med garage på fastigheten
TÖVSÄTTER 3:17**

Dnr BYGG.2013.26

Ärendebeskrivning

Ärendet avser strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten Tövsätter 3:17.

Förutsättningar

Platsen ligger inom sammanhållen bebyggelse med ca 15 bebyggda fastigheter för enbostadshus vid Kakeviken, Sörforsa. Ingen detaljplan eller områdesbestämmelser finns för området.

I gällande översiktsplan ligger platsen för åtgärden i område tätortsnära skog. Ingen annan markanvändning har angetts.

Beslut

Ärendet togs inte upp för prövning på grund av negativt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten Tövsätter 3:17.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 35 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten TÖVSÄTTER 3:17

Dnr BYGG.2013.26

Ärendebeskrivning

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten Tövsätter 3:17.

Förutsättningar

Platsen ligger inom sammanhållen bebyggelse med ca 15 bebyggda fastigheter för enbostadshus vid Kakeviken, Sörforsa. Ingen detaljplan eller områdesbestämmelser finns för området.

I gällande översiktsplan ligger platsen för åtgärden i område tätortsnära skog. Ingen annan markanvändning har angetts.

Strandskyddsförordnande gäller och dispens enligt miljöbalken erfordras, vilket behandlas i ett separat ärende.

Beskrivning av platsen

Den tänkta tomten är till största delen i en mindre sänka, mellan väg och en höjd som är glest bevuxen med blandskog.

Yttranden

Ärendet har remitterats till Tekniska förvaltningen, VA-avdelningen samt till Trafikverket. Trafikverket har yttrat sig i ärendet och motsatt sig åtgärden på grund av att föreslagen in- och utfart inte uppfyller de goda villkor som eftersträvas i trafiksäkerhetsarbetet.

VA-avdelningen har muntligen tillstyrkt, men påpekar att pumpning av avlopp kan bli aktuellt.

Grannar, Tövsätter 3:12, -3:25, Forsa-Lund 2:39, -2:49, -2:60, har i yttrande motsatt sig åtgärden i huvudsak med hänvisning till garagebyggnadens storlek på grund av att de inte vill ha någon form av verksamhet i bostadsområdet.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Kommunicering

Kommunicering har skett med sökanden där denne har inlämnat reviderad ritning som visar en minskad garagebyggnad till 120 m². Mindre än så anser sig inte sökanden kunna gå för garagets storlek.

Plan- och bygglovskontorets förslag

Med hänvisning till vad som framkommit i ärendet enligt ovan anser kontoret att positivt förhandsbesked ej bör lämnas då åtgärden enligt plan- och bygglagen (PBL) 2 kap 2, 4, o 6 §§ inte är lämplig med hänsyn till den tänkta tomtens utformning samt storlek på garagebyggnad.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet lämnar ärendet utan förslag till beslut.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att enligt plan- och bygglagen (PBL) 2 kap, 4, och 6 §§ ej bevilja förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage på fastigheten Tövsätter 3:17.

Avgiften för beslutet är **1 068** kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige)

Faktura för avgiften för beslutet skickas separat

Hur man överklagar

Byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Hudiksvalls kommun
Byggnadsnämnden
Västra Tullgatan 6
824 80 Hudiksvall

Byggnadsnämnden ska få sin skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du kan också skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan- och bygglovskontoret, 0650-190 00 eller byggnadsnamnden@hudiksvall.se

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall en fullmakt.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 36 Förslag till lokala miljömål

Dnr DIA.2013.11

Ärendebeskrivning

Plan- och bygglovchef Lennart Westberg informerar om förslag till lokala miljömål.

Hudiksvalls kommun antog 2008 lokala miljömål samt ett handlingsprogram till de lokala miljömålen. Totalt beslutades om 46 miljömål som fördelades ut på nämnder som fick ansvar för målen.

Det har nu blivit dags att se över målen och ta beslut om nya miljömål.

Varje förvaltning har fått i uppdrag att se över vilka miljömål som ska tas bort samt vilka miljömål som ska ändras och om det är något ytterligare miljömål som ska läggas till.

Byggnadsnämnden informeras om det arbete som ska utföras.

Ordförande tackar för informationen.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 37 Remiss "Motion att upprätta detaljplan för södra hamnområdet för handelsändamål samt upphöra med revidering av gällande detaljplan, Mo 3:31 m fl"

Dnr DIA.2013.10

Ärendebeskrivning

Till Hudiksvalls kommun har inkommit en motion om att ge byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta en detaljplan för södra hamnområdet med möjlighet till handelsändamål samt att omedelbart upphöra med revidering av gällande detaljplan vid Medskog.

Motionen har översänts till byggnadsnämnden för yttrande.

Plan- och bygglovskontorets förslag

För det aktuella området finns det beslut om att en fördjupad översiktsplan ska tas fram och beslut finns även om att påbörja arbete med detaljplan för Kattvikskajen. Plan- och bygglovskontoret har fått i uppdrag från byggnadsnämnden att ändra gällande detaljplaner för den norra delen av Kattvikskajen.

Förslaget i motionen om hamnen får anses kunna vara en mycket intressant utveckling av hamnområdet. Det är dock för tidigt att fastställa verksamheter, utan det är något som ska framkomma i det kommande översiktsplanarbetet och de efterföljande arbetena med detaljplaner.

Plan- och bygglovskontoret och byggnadsnämnden tar till sig förslaget.

Vad det gäller detaljplanen så har beslut tagits att avbryta planarbetet.

Byggnadsnämnden föreslås besluta att med plan- och bygglovskontorets yttrande anses motionen besvarad.

Arbetsutskottets förslag

Byggnadsnämnden föreslås besluta enligt plan- och bygglovskontorets förslag.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att med plan- och bygglovskontorets yttrande anses motionen besvarad.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 38 Remiss "Medborgarförslag Kattvikskajens utveckling till Teknikpark Glada Hudik"

Dnr DIA.2013.9

Ärendebeskrivning

Till Hudiksvalls kommun har inkommit ett medborgarförslag om utveckling av Kattvikskajen och det område som ägs av KB Håstaholmen till Teknikpark Glada Hudik mm.

Förslaget har översänts till byggnadsnämnden för yttrande.

Plan- och bygglovskontorets förslag

För det aktuella området finns det beslut om att en fördjupad översiktsplan ska tas fram och beslut finns även om att påbörja arbetet med detaljplan för Kattvikskajen.

Förslagen i medborgarförslaget får anses kunna vara en mycket intressant utveckling av hamnområdet. Det är dock för tidigt att fastställa verksamheter, utan det är något som ska framkomma i det kommande översiktsplanearbetet och de efterföljande arbetena med detaljplaner.

Plan- och bygglovskontoret och byggnadsnämnden tar till sig förslaget och byggnadsnämnden föreslås besluta att med plan- och bygglovskontorets yttrande anses medborgarförslaget besvarat.

Arbetsutskottets förslag

Byggnadsnämnden föreslås besluta enligt plan- och bygglovskontorets förslag.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att med plan- och bygglovskontorets yttrande anses medborgarförslaget besvarat.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges: