

§ 108

Dnr 2019-000739 - 214

Detaljplan för fastigheterna Rådhuset 2:1, Rådhuset 2:3, Rådhuset 2:4 och Strand 3:4

Kommunfullmäktige beslutar

att antal planförslaget för fastigheterna Rådhuset 2:1, Rådhuset 2:3, Rådhuset 2:4 och Strand 3:4.

Reservationer

Emot beslutet att avslå tilläggsförslaget reserverar sig Ulrica Högbergh (V), Charliene Kiffer Goude (V), Alf Norberg (V), Carola Forslund (V) och Joel Nordqvist (V).

Sammanfattning

En ny detaljplan har tagits fram för fastigheterna Rådhuset 2:1, Rådhuset 2:3, Rådhuset 2:4 och Strand 3:4 på Stenkajen i Hudiksvalls hamn. Syftet är att ändra markanvändningen från hamnändamål till centrumändamål för att få en flexiblere markanvändning. Själva kajstråket föreslås bli allmän plats med användningen TORG där även gång- och cykel är tillåten.

Detaljplaneförslaget har varit ute på samråd och granskning, varefter justeringar utförts utifrån inkomna synpunkter. Nu är planen redo för antagande.

Yrkanden

Charliene Kiffer Goude (V) yrkar bifall till planen med följande tillägg: att Cementmagasinet beläggs med rivningsförbud, r1 samt att Cementmagasinet ska bevaras till sin karaktär, volym och form, q1, q2 ock k1.

Mikael Löthstam (S) och Anton Stark (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden framställer först proposition om bifall eller ej till kommunstyrelsens förslag, och finner att kommunfullmäktige bifaller detta.

Ordföranden framställer därefter proposition om bifall eller ej till Charliene Kiffer Goudes tilläggsförslag, och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2023-06-08 § 96

Plan- och utvecklingsutskottet 2023-05-25 § 60

Protokollsutdrag Byggnadsnämnden 2023-05-16

Tjänsteyttrande antagande_571372

Granskningsutlåtande Rådhuset23_571187

Plankarta antagande_571183

Planbeskrivning Rådhuset 23mfl

Samrådsredogörelse_565813

Antikvarisk förundersökning_552439

Fördjupad utredning Norrakajen

Byggnadstekniskt utlåtande Cementmagasinet Rådhuset23

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden
Hans Gyllow
Emma Nordebo Snygg