

§ 107

Dnr 2021-000098 - 250

Detaljplan etapp A Västra hamnen - Åvik 26:14 m fl

Kommunfullmäktige beslutar

att anta planförslaget för etapp A Västra hamnen, Åvik 26:14 med flera.

Reservationer

Emot beslutet reserverar sig Lina Johnsson (MP) och Nanok Stagnell (MP)

Sven Bergström Trolin (C) och Ingrid Bryntse (C) reserverar sig skriftligt.

Bilaga 2

Ulrica Högbergh (V), Charliene Kiffer Goude (V), Alf Norberg (V), Carola Forslund (V) och Joel Nordqvist (V) reserverar sig skriftligt.

Bilaga 3

Sammanfattning

En ny stadsdel är på väg att växa fram inom Västra hamnen. Ett planprogram antogs av kommunfullmäktige 2022 för delen söder om Kattvikskajen. Den första detaljplanen för området har nu varit ute på granskning och därefter förberetts för beslut om antagande.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för bostäder, verksamheter och allmänna platser. Bebyggelsen ges tre tydliga karaktärer: Hamnstaden i norr med bostadsbebyggelse i 3–7 våningar, Centrumdelen vid brofästet med ett större torg, parkeringshus, butiker och service samt Trädgårdsstaden i söder med företrädesvis radhus.

Yrkanden

Daniel Fors (S), Mikael Löthstam (S), Adam Rydstedt (M), Jan-Erik Jonsson (C), Peter Asp Vilén (SD), Leif Berg (KD), Sven Forsberg (M), Anton Stark (C), Peter Weider (M), Ruben Andreèn (SD) och Stefan Nordin (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingrid Bryntse (C), Lina Johnsson (MP) och Nanok Stagnell (MP) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Ulrica Högbergh (V), yrkar i första hand att ärendet återremitteras för ytterligare beredning, yrkar i andra hand avslag på kommunstyrelsens förslag.

Sven Bergström Trolin (C), yrkar i första hand att ärendet återremitteras för ytterligare beredning, yrkar i andra hand avslag på kommunstyrelsens förslag.

Alf Norberg (V), yrkar bifall till Ulrica Högberghs återremissyrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Propositionsordning/omröstningsresultat

Ordföranden framställer först proposition om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om det ska återremitteras till kommunstyrelsen, och finner att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, varvid votering begäres.

Voteringsproposition framställs och godkänns. Den som röstar för att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde röstar ja. Den som röstar för att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen röstar nej.

Öppen omröstning i röstningssystemet Quickchannel genomförs.

Omröstningens resultat är 43 ja-röster mot 8 nej-röster.

Bilaga 1

En minoritetsåterremiss kräver en tredjedel av rösterna vilket innebär minst 17 röster.

Ärendet ska således avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden framställer därefter proposition om bifall eller ej till kommunstyrelsens förslag, och finner att kommunfullmäktige bifaller detta, varvid votering begäres.

Voteringsproposition framställs och godkänns. Den som röstar bifall till kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som röstar för att ärendet ska avslås röstar nej.

Öppen omröstning genom namnupprop genomförs.

Omröstningens resultat är 41 ja-röster mot 10 nej-röster.

Bilaga 1

Kommunfullmäktige har därmed bifallit kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2023-06-08 § 95

Plan- och utvecklingsutskottet 2023-05-25 § 59

Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2023-05-16

Granskningsutlåtande efter BN

2023-04-25 Detaljplan för Västra Hamnen, etapp A, Hudiksvalls kommun - Plankarta del 2 av 3

2023-04-25 Detaljplan för Västra Hamnen, etapp A, Hudiksvalls kommun - Plankarta del 1 av 3

2023-04-25 Detaljplan för Västra Hamnen, etapp A, Hudiksvalls kommun - Kvalitetsprogram

2023-05-08 Detaljplan för Västra hamnen, etapp A, Hudiksvalls kommun - Plankarta del 3 av 3

Detaljplan för Västra hamnen, etapp A, Planbeskrivning antagande

MKB_DP_Västra hamnen
Kompletterande miljöteknisk marknadsundersökningsrapport Västra hamnen
V01 20220207
Tjänsteyttrande antagande
Buller och Vibrationer Rapport F Västra hamnen 20220423
Barnkonsekvensanalys Västra Hamnen
MUR Håstaholmen REV A 20220419
PM sättningar södra området 20220421
PM Stabilitet längs vattenlinjen 2023-01-27
PM Bottenmiljö 20210409
PM Ang arkeologiskt Riskområde 3, Västra hamnen i Hudiksvall - v2
Naturvärdesinventering Västra Hamnen 20220505
Soltimmar Detaljplan för Västra Hamnen, etapp A
Solstudie 2023-02-07 - Detaljplan för Västra Hamnen, etapp A
Samrådsredogörelse
Riskbedömning Västra hamnen_230113_SH
Program förörenad mark_20220724
Vindstudie Detaljplan Västra Hamnen, etapp A
VA och dagvattenutredning 20220707
Trafikutredning 220707

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden
Hans Gyllow
Emma Nordebo Snygg
Jan Kroppegård