



Byggnadsnämnden

Plats och tid: Sammanträdessal A, plan 4, Guldsmeden, Hudiksvall
Klockan 08:00-14:00

Förtroendevalda: Beslutande: Ej beslutande:

Ann Berg, ordf, fp	Kjell-Evert Evertsson, m	Sören Norberg, fp
Kerstin Karlsson, m	Stig Johansson, c	Stefan Segerbrand, m
Anders Bouij, c	Jan Tage Danielsson, mp	Lars Sidén, kd
Olle Borgström, s	Agneta Brendt, s	Fredrik Brolin, c
Ingvar Persson, s	Börje Sundin, s	Göran Wiklund, mp
Ulla Ohlsson, v		Johan Viklund, s
		Stig Södergren, s
		Monika Flöjt, s

Övriga deltagare: Plan- och bygglovchef Lennart Westberg
Planarkitekt Kristupas Liorancas
Sekreterare Bodil Hellström
Stadsarkitekt Mats Gradh

Utses att justera: Kerstin Karlsson

Justeringens plats och tid: Plan- och bygglovskontoret den 11 december 2012 klockan 15:00

Underskrifter: Paragrafer: 134 - 134

Sekreterare: Bodil Hellström

Ordförande: Ann Berg

Justerande: Kerstin Karlsson

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Anslagstid, från och med
2012-12-11

till och med
2013-01-02

Förvaringsplats för protokollet
Plan- och bygglovskontoret

Underskrift

Bodil Hellström

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

(nr 1)	Ändring av detaljplan för Mo 3:26 m fl Medskog (korsning nya E4/Rv84) i Hälsingtuna, Hudiksvalls kommun.....	4
--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

BN § 134 Ändring av detaljplan för Mo 3:26 m fl Medskog (korsning nya E4/Rv84) i Hälsingtuna, Hudiksvalls kommun

Dnr PLAN.2012.10

Ärendebeskrivning

Roph Invest AB har ansökt om ändring av gällande detaljplan, Hälsingtuna 11:9, vid vägkorsningen E4 och Rv84 kompletteras med tillåten användning handel i alla dess former.

Byggnadsnämnden beslutade 2012-05-15 § 55, att uppdra till plan- och bygglovkontoret att upprätta ny detaljplan som möjliggör handel.

Förslaget till detaljplan har upprättats av konsultföretaget WSP.

Förslaget till detaljplan har nu varit ute på samråd och en samrådsredogörelse har upprättats.

Plan- och bygglovkontorets förslag

Byggnadsnämnden föreslås godkänna att detaljplanen ställs ut för granskning.

Arbetsutskottets förslag

Byggnadsnämnden föreslås besluta enligt plan- och bygglovkontorets förslag.

Yrkanden

Ulla Ohlsson, v, yrkar avslag på förslaget och att befintlig detaljplan ska fortsätta gälla. Anders Bouij, c, yrkar bifall till arbetsutskottets förslag och

att granskningstiden ska omfatta 2012-12-13 - 2013-01-23, vilket innebär två veckors förlängning jämfört med tidigare annonserad granskningstid.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Anders Bouijs bifallsyrkande mot Ulla Ohlssons avslagsyrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med Anders Bouijs yrkande.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:



Byggnadsnämnden

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att detaljplanen ställs ut för granskning.

att granskningstiden ska omfatta 2012-12-13 - 2013-01-23, vilket innebär två veckors förlängning jämfört med tidigar annonserad granskningstid.

att utställning för granskning, inklusive medborgardialoger, ska äga rum i Hudiksvall, Delsbo, Forsa och Iggesund.

Reservation

Ulla Ohlsson, v, reserverar sig mot beslutet.

Paragrafen justeras omedelbart

—

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges: