

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2018-09-24**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Instans	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2018-09-24		
Datum då anslaget publiceras	2018-09-28	Datum då anslaget tas bort	2018-10-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret		
Underskrift	Pia Embretsén		



§ 112

Dnr 2018-000027 - 212

Detaljplan för Kattvikskajen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Kattvikskajen i Hudiksvall.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden beslutade 2016-03-15 §22 att uppdra till plan- och bygglovskontoret att påbörja detaljplanarbetet för Kattvikskajen.

Detaljplaneförslaget syftar till att skapa en ny stadsdel på Kattvikskajen, ett kajområde vars tidigare användning är kopplat till den sågverksamhet som var belägen i hamnen. Med aktuellt förslag möjliggörs bostäder, kontor, förskola, hotell, restaurang och andra centrumfunktioner i ett havsnära läge med attraktiva vistelsezoner.

Planen var utställd för samråd i februari/mars 2018 och har nu varit utställd för granskning under perioden 18 juni -18 juli.

Under samrådet har 15 yttranden inkommit till plan- och bygglovskontoret.

Inkomna synpunkter har lett till några få revideringar inför granskningen

Byggnadsnämnden har beslutat godkänna planen och översända den till kommunfullmäktige för antagande.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde informerar stadsarkitekt Kristina Englund och planarkitekt Anna Ryttinger i ärendet.

Yrkanden

Mikael Löthstam (S) och Jan-Erik Jonsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2018-09-11 § 132

Byggnadsnämndens protokoll 2018-08-27 § 77

Planutskottets protokoll 2018-08-17 § 56

Tjänsteutlåtande från plan- och bygglovkontoret

Samrådsredogörelse 2018-05-31

Planbeskrivning 2018-08-17

Kattvikskajen-MKB 2018-06-01

Illustrationsplan

Granskningsutlåtande 2018-08-22

Fastighetsförteckning 2108-08-24

PM projektering, Geoteknik Västra hamnen

Kvalitetsprogram 2018-08-17

Bilagor: Bullerutredning, Vibrationsutredning, Riskbedömning, Rapport
översiktlig miljöteknisk markundersökning, Dagvattenhantering samt
Miljöteknisk mark- och sedimentundersökning

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden
Kristina Englund
Anna Ryttinger
Jan Kroppegård
Hans Gyllow