



Tekniska nämnden

| | |
|----------------------------|--|
| Plats och tid | Räddningstjänstens sal, Hudiksvall, måndag 10 december 2018 klockan 09:00 – 11:30 |
| Beslutande ledamöter | Annika Huber (S), ordförande Delshad Saleh (V), 1:e vice ordförande Tommy Ljung (M), 2:e vice ordförande Uno Jonsson (S) Rolf Sundell (S) Monica Flöjt (S) Kerstin Rask (S) Pär Söderström (S) Kjell Persson (S) Bengt-Åke Nilsson (C) Anton Stark (C) Sture Jonsson (MP) Kjell-Evert Evertsson (SD) Jan-Olov Ståhl (M) Cecilia Natander (M) |
| Ersättare | Sune Forslund (S) Mikael Andersson (S) Stig Södergren (S) Solveig Borgeest (V) Linda Östblom (C) Karin Hansson (C) Jan Tage Danielsson (MP) Ann-Catrin Bergman (MP) Jan-Erik Skoglund (M) |
| Övriga närvarande | Tf förvaltningschef Anna Karin Ragnarsson Nämndsekreterare Elli Heiska Administratör Mandy Eriksson Neu Enhetschef Anders Jonsson § 133-134 Verksamhetschef Charlotta Butler § 136 Mark- och exploateringsingenjör Eva Bodell § 137, 142-143 Mark- och exploateringsingenjör Emma Norberg § 138-139, 145 Mark- och exploateringschef David Östlund § 141 Tf verksamhetschef Lars Hedström § 144 Handläggare Eva Ahlgren § 146 Tf enhetschef Peter Sjödén § 137 |
| Justerare | Uno Jonsson |
| Justeringens plats och tid | Tekniska förvaltningen 17 december 2018 klockan 13:00 |
| Underskrifter | |
| Sekreterare | Elli Heiska |
| Ordförande | Annika Huber |
| Justerare | Uno Jonsson |



Tekniska nämnden

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Instans

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2018-12-10

Datum då anslaget
publiceras

2018-12-18

Datum då anslaget
tas bort

2019-01-09

Förvaringsplats för
protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elli Heiska



Innehållsförteckning

| | |
|--|----|
| § 131 Dnr 17837 | |
| Upprop och val av justerare..... | 5 |
| § 132 Dnr 17838 | |
| Anmälan av nya frågor..... | 6 |
| § 133 Dnr 17961 | |
| Ordförande informerar | 7 |
| § 134 Dnr 2018-000812 - 280 | |
| Interntaxor för hantverkare inom fastighetsverksamheten..... | 8 |
| § 135 Dnr 2018-000036 - 299 | |
| Elavgift för hyresgäster i särskilt boende..... | 9 |
| § 136 Dnr 2017-000756 - 042 | |
| Ekonomisk rapport..... | 10 |
| § 137 Dnr 2018-000594 - 042 | |
| Investeringsmedel för upprustning av fastigheter inklusive kök..... | 11 |
| § 138 Dnr 2016-000651 - 253 | |
| Godkännande av köpekontrakt för område av Ullsätter 2:29..... | 13 |
| § 139 Dnr 2018-000754 - 252 | |
| Förvärv av Håsta 4:10..... | 14 |
| § 140 Dnr 2018-000843 - 253 | |
| Försäljning av tomtletar-tomt på del av Idenors-Vi 3:5..... | 15 |
| § 141 Dnr 2018-000646 - 511 | |
| Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning på Köpmanbergsvägen..... | 16 |
| § 142 Dnr 2018-000545 - 008 | |
| Motion om flytta-hemifrån-bostäder..... | 17 |
| § 143 Dnr 2018-000544 - 008 | |
| Motion om hundrastgårdar i de större samhällena..... | 19 |
| § 144 Dnr 2018-000447 - 035 | |
| Medborgarförslag om hundrastgård..... | 20 |
| § 145 Dnr 2018-000717 - 035 | |
| Medborgarförslag om problem vid sopsortering..... | 22 |
| § 146 Dnr 2018-000729 - 035 | |
| Medborgarförslag om att upplåta mark till djurhållning..... | 24 |
| § 147 Dnr 19208 | |
| Information om ny lag om bostadsanpassningsbidrag..... | 25 |
| § 148 Dnr 2018-000445 - 035 | |
| Medborgarförslag om välvd spegel intill båtklubben på Hamnpromenaden..... | 27 |
| § 149 Dnr 2017-000008 - 035 | |



| | | |
|-----------------------------|---|----|
| | Medborgarförslag om rensning och muddring av kanalen i centrala Hudiksvall..... | 28 |
| § 150 Dnr 2018-000720 - 035 | Medborgarförslag om Håstaby lekpark..... | 29 |
| § 151 Dnr 2018-000721 - 035 | Medborgarförslag om Borgarparken | 30 |
| § 152 Dnr 2018-000722 - 035 | Medborgarförslag om poolen m.m. i Borgarparken..... | 31 |
| § 153 Dnr 2018-000719 - 035 | Medborgarförslag om lekpark vid Lillfjärden..... | 32 |
| § 154 Dnr 2018-000819 - 006 | Sammanträdesplan 2019..... | 33 |
| § 155 Dnr 2018-000037 - 012 | Uppföljning av intern kontrollplan för tekniska nämnden 2018..... | 34 |
| § 156 Dnr 2018-000001 - 100 | Uppföljning av tekniska nämndens beslut..... | 36 |
| § 157 Dnr 19112 | Svar på tidigare ställd fråga vid arbetsutskottet om vägmålning..... | 37 |
| § 158 Dnr 2017-000088 - 000 | Svar på tidigare ställd fråga om takläckage..... | 38 |
| § 159 Dnr 17877 | Nya frågor..... | 39 |
| § 160 Dnr 18170 | Anmälan av delegationsbeslut | 40 |
| § 161 Dnr 18176 | Arbetsmiljöinformation..... | 41 |
| § 162 Dnr 2017-000757 - 006 | Meddelanden..... | 42 |
| § 163 Dnr 19739 | Förvaltningen informerar..... | 43 |
| § 164 Dnr 21916 | Avslutning | 44 |



§ 131

Dnr 17837

Upprop och val av justerare

Sammanfattning

Upprop genomförs och Uno Jonsson (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 132

Dnr 17838

Anmälan av nya frågor

Tekniska nämnden beslutar

att frågan tas upp senare under sammanträdet.

Sammanfattning

Anton Stark (C) frågar varför julgranen i Forsa inte är tänd.



§ 133

Dnr 17961

Ordförande informerar

Sammanfattning

Annika Huber (S) informerar om den gemensamma jullunchen som avslutar denna mandatperiod.



§ 134

Dnr 2018-000812 - 280

Interntaxor för hantverkare inom fastighetsverksamheten

Tekniska nämnden beslutar

att från och med 1 januari 2019 likställa interntaxan för samtliga hantverkare inom fastighetsverksamheten till 405 kronor per timme, samt

att årligen justera interntaxan enligt kommunens budgetindex.

Sammanfattning

Aktuellt tillämpar fastighetsverksamheten varierande och marknadsrelaterade interntaxor för de olika hantverksprofessionerna; fastighetsskötare, byggnadsarbetare, rörmontör, elektriker och yrkesförare inklusive lastbil.

Kommunen har en gemensam ambition om att effektivisera samtliga verksamheter, ett led i detta är att minska administrationsleden.

Fastighetsverksamheten bedömer att ett införande av en enhetlig, genomsnittlig interntaxa för samtliga hantverkare kommer att ge denna effekt.

Fastighetsverksamheten bedömer att förslaget inte kommer att påverka enskilda beställande verksamheter negativt.

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 6 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 79

Beslutet skickas till

Fastighetsverksamheten



§ 135

Dnr 2018-000036 - 299

Elavgift för hyresgäster i särskilt boende

Tekniska nämnden beslutar

att från och med 1 januari 2019 höja elavgiften för externa hyresgäster inom särskilda boenden till ett marknadsmässigt belopp om 200 kronor per lägenhet och månad, samt

att årligen justera elavgiften enligt kommunens budgetindex.

Sammanfattning

Externa hyresgäster på kommunens särskilda boenden betalar aktuellt en elavgift på 69 kronor per lägenhet och månad. Beloppet har varit konstant under en längre period och är därmed inte längre marknadsmässigt.

Man har gjort en uppskattning av elpris på likvärdiga boenden i egen regi och kommit fram till att dessa hyresgäster aktuellt betalar en elavgift på cirka 200–300 kronor per lägenhet och månad. Differensen kan därmed uppgå till 231 kronor, vilket inte är försvarbart enligt gällande lagstiftning

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 7 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 80

Beslutet skickas till

Fastighetsverksamheten



§ 136

Dnr 2017-000756 - 042

Ekonomisk rapport

Sammanfattning

Agneta Johansson, förvaltningsekonom, redovisar årets resultat fram till och med november 2018 för tekniska förvaltningen. Total nettokostnad 69,3 Mkr jämfört mot en budget på 42,7 Mkr.

Nedanstående kostnader till och med november 2018 redovisas.

| | Utfall Mkr | Budget Mkr |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Personalkostnader | 142,4 | 145,4 |
| Vinterväghållning | 24,1 | 9,5 |
| Övrigt bl.a. snö, VA, sophämtning (fastighet) | 11,5 | 9,2 |
| Energi (fastighet) | 28,5 | 29,9 |
| Skador (fastighet) | 1,4 | 1,4 |
| Bostadsanpassning | 2,9 | 5,8 |



§ 137

Dnr 2018-000594 - 042

Investeringsmedel för upprustning av fastigheter inklusive kök

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna presenterat prioriteringsförslag gällande 16 Mkr i investeringsmedel för år 2019.

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges beslut den 18 juni 2018, § 82, i den elfte att-satsen om den föreliggande investeringsbudgeten, ska tekniska nämnden besluta om hur 16 Mkr i investeringsmedel för upprustning av fastigheter inklusive kök ska prioriteras. Fastighetsverksamheten har tillsammans med kostverksamheten tagit fram följande prioriteringsförslag.

| Fastighet | Åtgärd | Investeringsbelopp (Mkr) |
|---------------------|---|-----------------------------|
| Ingsta äldreboende | Kök | 1 |
| Friggesunds skola | Golvomläggning (kök) | 0,5 |
| Ede skola | Syllar (kök), kyl- och frysrum | 1 |
| Sandvalla skola | Tunneldiskmaskin | 0,5 |
| Edsta förskola | Tak | 0,7 |
| Forsgården | Tak (etapp 1) | 0,7 |
| Diverse fastigheter | Byte av styrsystem | 2 |
| Östra högstadiet | Ventilation m.m. | 2 |
| Delsbo badhus | Inom- och utomhusbassäng | 1 |
| Bromangymnasiet | Omklädningsrum och duschutrymmen | 1,5 |
| Diverse fastigheter | Diverse åtgärder efter lägenhetsbesiktningar | 0,6 |
| Diverse fastigheter | Diverse åtgärder efter lekustrustningsbesiktningar | 0,5 |
| Diverse fastigheter | Akuta oplanerade åtgärder | 4 |



Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 26 oktober 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 81

Beslutet skickas till

Fastighetsverksamheten

Kostverksamheten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 138

Dnr 2016-000651 - 253

Godkännande av köpekontrakt för område av Ullsätter 2:29

Sammanfattning

Se separat protokoll 10 december 2018 med omedelbar justering.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 139

Dnr 2018-000754 - 252

Förvärv av Håsta 4:10

Sammanfattning

Se separat protokoll 10 december 2018 med omedelbar justering.



§ 140

Dnr 2018-000843 - 253

Försäljning av tomtletar-tomt på del av Idenors-Vi 3:5

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättad köpehandling.

Sammanfattning

När tomtkön avskaffades beslutades dels att lotta ut tomter som kommunen själv tillskapar och dels att privatpersoner (tomtletare) skulle kunna komma med förslag om var en ny småhustomt kan tillskapas och därmed kunna förvärva densamma. Nu har det kommit in ett förslag från privata intressenter på en tomt i Visvall. Kommunen bedömde att ytterligare en tomt kunde tillskapas intill. Förhandsbesked har sökts och beviljats för båda tomterna. Det innebär att tomtletarna kan få förvärva den ena tomten och att utlottning kan göras av den andra tomten senare.

Man har gjort en extern värdering och tomterna värderades till 500 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 20 november 2018

Beslutet skickas till

Markenheten



§ 141

Dnr 2018-000646 - 511

Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning på Köpmanbergsvägen

Tekniska nämnden beslutar

om högsta tillåtna hastighet på Köpmanbergsvägen, enligt lokal trafikföreskrift 2184 2018:103 och 2184 2018:104.

Bilaga

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har sett en stor ökning av skolbarn som under skoltid besöker Aktivitetsfabriken. Vid besök på platsen under dagtid kan området nästan liknas med ett skolområde. I och med att Köpmanbergsvägen byggs om med nya trottoarer och övergångsställen för att anpassas mot Aktivitetsfabriken, föreslår tekniska förvaltningen att hastigheten sänks från dagens 40 km/h till 30 km/h, i syfte för att öka säkerheten för de oskyddade trafikanterna till och från Aktivitetsfabriken. Aktivitetsfabriken är dessutom väl besökt under kvällar och helger vilket också motiverar en ändring av hastighetsbegränsningen.

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 6 september 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 82

Beslutet skickas till

Trafikenheten



§ 142

Dnr 2018-000545 - 008

Motion om flytta-hemifrån-bostäder

Tekniska nämndensförslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

En motion har inkommit från Gunnel Nordin (L). Hon vill att Hudiksvalls kommun tar fram områden i kommunens tätorter där det går att bygga nya bostäder för ungdomar, samt ser över möjligheterna att hitta privata aktörer som kan tänkas bygga bostadsområdena eller ser över möjligheterna i kommunal regi.

Tekniska förvaltningens yttrande

Det har byggts alltför få bostäder i Hudiksvalls kommun sedan 1990-talet. Det uteblivna byggandet har därför skapat en bostadsbrist som ackumulerats under mer än 25 års tid. Sedan några år tillbaka har bostadsbyggandet kommit igång i stora delar av kommunen. Den prisnivå som nybyggnationen genererar ligger dock i regel klart högre än för det befintliga beståndet. Detta innebär att bara en förhållandevis liten grupp har råd att köpa eller hyra nyproduktion. Det fåtal som har råd/tar sig råd att köpa nyproduktion lämnar en äldre bostad efter sig som någon annan kan flytta in i. Enligt teorin kan flyttkedjorna nå hela vägen till de ungdomar som ska flytta hemifrån.

Det bostadsbyggande som i dagsläget sker på Djupestrand och Parkhyllan samt kommer att ske på Kattvikskajen med flera platser har därför betydelse även för den grupp som adresseras i motionen.

Det är givetvis möjligt att bygga billigare bostäder än vad som byggs idag. Det är dock osäkert i vilken utsträckning man kan bibehålla kvaliteten när det kommer till utformning, trygghet och social hållbarhet.

Att planera områden för billiga hyresrätter attraherar ofrånkomligen betalningssvaga grupper. Frågan är bara om det verkligen är önskvärt att hänvisa dessa grupper till ett och samma område. Risken är att vi, med en god tanke som grund, istället skapar en bostadssegregation som inte alls är önskvärd på lång sikt.

Ett bättre alternativ, som ökar bostadsutbudet för nämnda grupper utan att skapa homogena lågprisområden, är att genom ägarinstruktioner till det kommunala bostadsbolaget tillse att varje bostadsprojekt innehåller en inte oväsentlig andel små lägenheter.



Tekniska nämnden

Redan idag prövar emellertid markenheten regelmässigt möjligheten att tillskapa billiga, mindre bostäder i förekommande bostadsprojekt. Markenheten har därutöver bland annat ansökt om detaljplaneläggning för bostäder nedanför Kristineberg och i Helenedal. I de två områdena är det primärt flerfamiljshus som ska planeras. I dessa områden finns det möjlighet att särskilt titta närmare på bostäder för unga.

Beslutsunderlag

- Motion från Gunnel Nordin (L) 9 april 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 5 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskott protokoll 19 november 2018, § 88

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



§ 143

Dnr 2018-000544 - 008

Motion om hundrastgårdar i de större samhällena

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande.

Sammanfattning

Det har kommit in en motion om hundrastgårdar i de större samhällena. Man vill att kommunen utreder möjligheterna att anlägga hundrastgårdar i de större bostadsområdena i kommunens större tätorter och att driva hundrastgårdarna i samarbete med kommunens hundklubbar eller i egen regi. En hundrastgård ska vara ett inhägnat område med varierande terräng.

Tekniska förvaltningens yttrande

Hudiksvalls kommun har idag inte de ekonomiska resurserna att stå för driftskostnader för hundrastgårdar. Bidrag till inhägnad och att upplåta mark för sådan verksamhet kan däremot vara möjligt. Några hundklubbar arrenderar mark av kommunen och eventuellt skulle hundrastgårdar kunna anläggas inom eller intill deras område eller om det finns någon annan aktör som kan tänka sig att driva sådan verksamhet.

Beslutsunderlag

- Motion från Gunnel Nordin (L) 23 april 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 12 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 87

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



§ 144

Dnr 2018-000447 - 035

Medborgarförslag om hundrastgård

Tekniska nämnden beslutar

att medborgarförslaget anses besvarat.

Reservationer

Delshad Saleh (V), Anton Stark (C) och Bengt-Åke Nilsson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Kommunen har fått ett medborgarförslag om att det behövs hundrastgård i Hudiksvall eller något ytterområde i kommunen. En rastgård där löskopplade hundar kan busa av sig tillsammans med andra jockeyar.

Tekniska förvaltningen svarar

Kommunen är positiv till att upplåta mark för hundrastgårdar, men inte till att ta på sig driftskostnader i det ekonomiska läget som kommunen befinner sig i. Det bästa vore att verksamheten kunde bedrivas tillsammans med befintliga hundklubbar eller om det finns någon annan aktör som kan tänka sig bedriva en sådan verksamhet.

Beslutsgång

Delshad Saleh (V) och Bengt-Åke Nilsson (C) yrkar bifall till medborgarförslaget.

Uno Jonsson (S), Tommy Ljung (M), Rolf Sundell (S), Sture Jonsson (MP), Monica Flöjt (S) och Kjell Persson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag om att anse medborgarförslaget besvarat.

Ordförande ställer Delshad Salehs och Bengt-Åke Nilssons yrkande mot Uno Jonssons m.fl. yrkande, och finner att tekniska nämnden bifaller Uno Jonssons m.fl. yrkande.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 25 mars 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 12 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 86



Tekniska nämnden

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-12-10

Beslutet skickas till
Förslagsställaren

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 145

Dnr 2018-000717 - 035

Medborgarförslag om problem vid sopsortering

Tekniska nämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren har på grund av ålder och sviktande hälsa fått allt svårare att sortera ut sina förpackningar och tidningar ur sitt avfall och vill därför att kommunen ombesörjer hämtningen av dessa.

Tekniska förvaltningen svarar

Hantering av förpackningar regleras i "Förordning (2014:1 073) om producentansvar för förpackningar" och hantering av tidningar regleras i "Förordning (2014:1 074) om producentansvar för returpapper".

Förpackningar och tidningar ingår inte i kommunens avfallsansvar utan är producenternas ansvar. Insamlingen sköts av förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI) via deras återvinningsstationer (ÅVS) som är utplacerade i kommunerna. Då avstånden ofta är långa till ÅVS krävs tillgång till bil för att kunna sortera ut hushållets förpackningar och tidningar, vilket alla inte har.

Förslagsställaren vill göra rätt enligt förordningarna, men har inte längre möjlighet att ta sig till närmaste ÅVS. Det är inte tillåtet att ta med sig förpackningarna via färdtjänst och därför vill förslagsställaren att kommunen ska hämta även förpackningar och tidningar fastighetsnära i likhet med övrigt hushållsavfall.

För att tekniska förvaltningen ska kunna hämta förpackningar och tidningar vid fastigheten, i likhet med övrigt hushållsavfall, krävs det att samtliga fastigheter i kommunen ges samma möjligheter i enlighet med likställighetsprincipen (KL 2 kap 3 §). Då regeringen nyligen beslutat att fastighetsnära insamling ska vara införd, av producenterna, till år 2025 föreslår avfallsverksamheten att man inväntar besked hur detta ska ske nationellt innan man inför någon egen typ av insamling.

För att underlätta för kommunens medborgare att följa gällande förordningar kan det dock vara lämpligt att se över om någon annan verksamhet inom kommunen kunde hantera den här frågeställningen som någon typ av social omsorg.



Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 17 juli 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 10 oktober 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 83

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



§ 146

Dnr 2018-000729 - 035

Medborgarförslag om att upplåta mark till djurhållning

Tekniska nämndensförslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat, samt

att godkänna markenhetens förslag till arbetsmetod om torka uppstår.

Sammanfattning

Medborgarförslaget handlar om att torkan i somras var värre än nånsin och att bönderna i landet hade stora problem med foder till djuren. Hon skriver även att andra kommuner i landet har låtit bönder använda mark som bete och ta foder. Hon föreslår att Hudiksvalls kommun ska upplåta mark till bönderna för att hjälpa dem.

Kommunstyrelsen vill ha ett yttrande från tekniska nämnden över medborgarförslaget.

Tekniska förvaltningens yttrande

Markenheten har gjort en översyn på kommunägd mark och hittat mindre områden som skulle kunna stå till förfogande om det skulle uppstå torka igen. Markenheten är mer förberedda, medvetna om markfrågan och regler för den som vill nyttja marken. Markenheten kommer att ha enklare överenskommelser via mejl eller bekräftelse med brev för att det ska vara enkelt och effektivt.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 4 juli 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 15 oktober 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 84

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 147

Dnr 19208

Information om ny lag om bostadsanpassningsbidrag

Sammanfattning

Eva Ahlgren informerar om den nya lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag som trädde i kraft den 1 juli 2018. Boverkets föreskrifter om bostadsanpassningsbidrag (BFS 2018:12) trädde i kraft den 1 november 2018.

Bidraget är till för att ge möjlighet till ett självständigt liv i eget boende. Man kan få bidrag till nödvändiga åtgärder för att anpassa **fasta** funktioner i och i anslutning till bostaden.

Anpassningsåtgärder kan vara:

- Förflytta sig inom bostaden (tröskelborttagning och stödhandtag)
- Sköta sin hygien (duschplats)
- Komma in i och ut ur bostaden (dörrautomatik, ramp eller hiss)

Begränsningar i bidraget, bidrag lämnas inte till:

- Om åtgärderna behöver utföras för att det saknas grundläggande bostadsfunktioner eller för att dessa har avsevärda brister eller om orsaken beror på eftersatt underhåll av bostaden
- Lösa inventarier
- Anpassning av fritidshus
- Särskilt boende och gruppboendestäder (LSS)

Kort sammanfattning av nyheter

Personen med funktionsnedsättning söker bidraget

Den som har behov av anpassning av bostaden ska ansöka om bidraget. Gäller även om sökanden är under 18 år, då ska vårdnadshavarna skriva under ansökan. Om det är två vårdnadshavare ska båda skriva under ansökan även om de bor på olika adresser.

Den som äger bostaden och nyttjanderättshavare ska lämna medgivande

Om sökanden inte är ensam ägare av bostaden eller inte ensam nyttjanderättshavare så krävs för bidrag att ägaren och nyttjanderättshavare går med på att anpassningen får utföras. Det behövs också en utfästelse från den som äger bostaden att inte kräva någon ersättning för att återställa anpassningen.



Fastighetsägare kan överta rätten till bidrag (inte inne i bostaden)

Ägare av ett flerbostadshus får överta rätten till bostadsanpassningsbidrag som har beviljats för anpassningsåtgärder i anslutning till en lägenhet som innehas med hyres- eller bostadsrätt, om sökanden och ägaren är överens om det, skriftligt avtal krävs.

Inget bidrag för åtgärder i särskilt boende

Bidrag lämnas inte för åtgärder i sådana bostäder som avses i 5 kapitlet 5 § andra stycket eller 7 § tredje stycket socialtjänstlagen (2001:453) eller 9 § punkten 8 eller 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade.

Nya regler vid byte av bostad

Om sökanden har flyttat lämnas inte bidrag för att rätta till vissa typer av brister som gör att den nya bostaden är uppenbart olämplig med hänsyn till funktionsnedsättningen. Det handlar om brister i fråga om storlek, planlösning, antal våningsplan eller andra våningskillnader.

Inget bidrag om behovet går att avhjälpa med hjälpmedel

Om behovet av en anpassning kan tillgodoses med hjälpmedel från kommunen eller landstinget enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30) kan sökanden inte beviljas bostadsanpassningsbidrag.

Sökanden ska bifoga:

Intyg av arbetsterapeut, läkare eller annan sakkunnig som visar att åtgärderna är nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen. Det ska framgå att behovet inte kan lösas på enklare sätt, till exempel med hjälpmedel. Måste finnas en klar koppling.

Kommunen får begära att sökanden kompletterar sin ansökan med:

Kopia av anbud/offert, om kommunen anser att det behövs för att fastställa bidragsbeloppet, oftast är det nödvändigt. Plan- och uppställningsritningar, om det gäller omfattande inredningsarbeten. Ritningar över bostaden före respektive efter ändringen, om det är fråga om ändrad planlösning

Beslut

Krav på skriftligt beslut och det ska innehålla maxbelopp som kan utbetalas. Bidragets storlek motsvarar en skälig kostnad för de åtgärder som har beviljats.

Reparationer och underhåll (reparationsbidrag)

Sökanden ansvarar för skötsel och underhåll och får räkna med utgifter för normalt underhåll och reparationer. Bidrag **kan** sökas för reparation av teknisk utrustning som är bekostad med bidrag. Kostnader på grund av skadegörelse, handhavandefel eller normalt underhåll täcks inte av bidrag.



§ 148

Dnr 2018-000445 - 035

Medborgarförslag om välvd spegel intill båtklubben på Hamnpromenaden

Tekniska nämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

En privatperson har i ett medborgarförslag föreslagit att en spegel ska sättas upp vid kurvan intill båtklubben på hamnpromenaden för att minska risken för olyckor.

Tekniska förvaltningen svarar

Tekniska förvaltningen anser att det inte finns behov av en spegel på aktuell plats. Visserligen måste trafikanter runda det hörn som utgör segelklubbens fastighet och vilken gång- och cykelvägen rundar, men enligt tekniska förvaltningen är det inte så skarpt hörn eller kurva så att en spegel krävs. Därför anser tekniska förvaltningen att nämnden avslår förslaget.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 11 april 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 31 oktober 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 85

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



§ 149

Dnr 2017-000008 - 035

Medborgarförslag om rensning och muddring av kanalen i centrala Hudiksvall

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Förslagsställaren anser att rensning och muddring av kanalen i Hudiksvall, mellan Lillfjärden och ner till Hamnbassängen, är nödvändig. Åtgärden skulle då skapa en vacker miljö och bättre livsbetingelser för vattenlivet.

Tekniska förvaltningen svarar

Senast kanalen rensades var 2011, då med fokus på Sundskanalen vid Möljen. Tekniska förvaltningen håller med förslagsställaren om att en rensning kan vara tilltalande för stadsmiljön. Det finns idag inga medel eller tider avsatta för rensning och muddring av kanalen, men synpunkten tas med inför kommande års prioriteringar av tillgängliga medel.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 7 november 2016
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 13 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 93

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



§ 150

Dnr 2018-000720 - 035

Medborgarförslag om Håstaby lekpark

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Fem elever från Håstaskolan vill ha fler gungor på Håstaby lekpark och en större kinagunga, för kinagungan är så liten och gungorna så några.

Tekniska förvaltningen svarar

Tekniska förvaltningen tycker att det är bra att få förslag från barn som använder lekparken. I år har tekniska förvaltningen inte råd att köpa flera gungor, men inför kommande år så är det bra att få reda på vad några av kommunens medborgare tycker. Kommuninvånarnas synpunkter hjälper förvaltningen att tänka ut hur de pengar som finns ska delas mellan alla olika lekparken i kommunen.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2 oktober 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 13 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 94

Beslutet skickas till

Förslagsställarna



§ 151

Dnr 2018-000721 - 035

Medborgarförslag om Borgarparken

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Sju elever från Håstaskolan önskar att det alltid fanns vatten i den lilla bassängen i Borgarparken så att man kan gå dit efter skolan och på helgen. Det skulle även spara på vår miljö och vårt vatten. De tycker också att linbanan är lite för liten. De önskar också en minigolfbana och fler gungor i Borgarparken och mer bänkar där. De vill även ha staket runt hela parken så att inga små barn kan hamna på bilvägen.

Tekniska förvaltningen svarar

Tekniska förvaltningen tycker att eleverna har flera bra förslag. Det är bra att de vill göra Borgarparken roligare att vara i och att de tänker på vår miljö och på vårt vatten och på att göra parken säker för barn. Förvaltningen tycker att det är viktigt att Borgarparken är säker att vara i och därför är det inte vatten i bassängen hela tiden. Men förvaltningen förstår att det är roligt att bada, särskilt när det är varmt och soligt.

Förslaget med staket, bänkar, linbana och gungor är bra att få, och kanske kan tekniska förvaltningen göra något av detta i framtiden. Tekniska förvaltningen vill att Hudiksvall ska vara en bra kommun att bo och leva i och då är det bra att få förslag från de som bor i kommunen och som har idéer om vad som kan bli bättre.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2 oktober 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 13 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 95

Beslutet skickas till

Förslagsställarna



§ 152

Dnr 2018-000722 - 035

Medborgarförslag om poolen m.m. i Borgarparken

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Tre elever från Håstaskolan föreslår att poolen i Borgarparken blir halva sidan djup och halva sidan grund. Då kan alla små barn och stora barn bada i poolen. De vill också ha en kiosk där man kan köpa glass och korv.

Tekniska förvaltningen svarar

Tekniska förvaltningen förstår att man vill ha en pool som passar alla barn. Särskilt efter förra sommaren som var så varm och då är det skönt att bada. Det kostar pengar att bygga pooler och tekniska förvaltningen har inte råd att bygga om poolen i Borgarparken nu. Kommunen har heller inga egna kiosker med glass och korv så det kan man inte öppna. Men kanske kan någon annan sälja korv och glass någonstans i närheten av Borgarparken?

Tekniska förvaltningen tycker att det är bra att barn som bor i Hudiksvalls kommun talar om vad de tycker och vad man kan göra för att vår kommun ska vara rolig att bo och leva i. Bra idéer gör så att fler trivs och vill bo i Hudiksvall.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2 oktober 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 13 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 96

Beslutet skickas till

Förslagsställarna



§ 153

Dnr 2018-000719 - 035

Medborgarförslag om lekpark vid Lillfjärden

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Fyra medborgare vill ha en liten lekpark vid Lillfjärden med staket runt. En park som passar små och stora barn. Med gungor och gungbräda och en liten bro. Blommor och en liten sandlåda vill man också ha, med en liten vattenfontän med bänkar intill för vuxna att njuta av.

Tekniska förvaltningen svarar

Tekniska förvaltningen tycker att det är bra att också kommunens yngre invånare vill vara med och påverka hur staden ska se ut och vill vara med och hjälpa till så att vår stad blir rolig att vara i för så många som möjligt.

Just nu har tekniska förvaltningen inte råd att bygga en ny lekpark vid Lillfjärden, men medborgarnas synpunkter är viktiga för att man i framtiden ska kunna veta var kommunens invånare vill leka och vara på sin fritid.

Ärendet har beretts på tekniska förvaltningen, och har samråtts med kultur- och fritidsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2 oktober 2018
- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 13 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 97

Beslutet skickas till

Förslagsställarna



§ 154

Dnr 2018-000819 - 006

Sammanträdesplan 2019

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa föreslagna sammanträdesdagar för tekniska nämndens arbetsutskott och tekniska nämnden 2019.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har i samråd med tekniska nämndens ordförande tagit fram ett förslag till sammanträdesplan för 2019.

Tekniska nämndens arbetsutskott **klockan 13:00**

4 mars
15 april
20 maj
9 september
7 oktober
18 november

Tekniska nämnden **klockan 09:00**

4 februari
18 mars
6 maj
10 juni
23 september
21 oktober
9 december

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 9 november 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 98



§ 155

Dnr 2018-000037 - 012

Uppföljning av intern kontrollplan för tekniska nämnden 2018

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna uppföljningsrapport för tekniska nämndens internkontroll år 2018, samt

att rapportera resultatet till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Det grundläggande syftet med en intern kontroll är att det med rimlig grad av säkerhet ska säkerställas att följande mål uppnås:

Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet

Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten

Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer m.m.

Avsikten med intern kontroll är att det ska finnas bra rutiner inom kommunen och att kontroll av att rutinerna efterlevs sker. En intern kontrollplan upprättas varje år och den beslutas nämnden. Den 12 februari 2018 godkände tekniska nämnden förslag till intern kontrollplan för 2018.

Kontroller av rutiner som är utförda:

| Rutin/process/system | Kontrollmoment | Bedömning 3 = Bra 2 = OK, men behöver förbättras 1 = Mindre bra |
|---|--------------------------------|--|
| Verkställa beslut | Uppföljning av nämndsbeslut | 3 |
| Uppföljning av vidaredelegationen från förvaltningschef | Gå igenom vidaredelegationen | 3 |
| Uppföljning av arbetsmiljödelegationer | Ifylld och signerad delegation | 2 |
| Uppföljning GDPR dataskyddsförordning | Efterlevnad av nya lagen | 2 |
| Begäran om allmänna handlingar | Antal och väntetid | 3 |
| Kundtjänstären | Antal och orsak | 3 |



Tekniska nämnden

| | | |
|--|-------------------------------|---|
| Uppföljning av delegation från nämnd till förvaltningschef | Gå igenom delegationen | 3 |
| Uppföljning av investeringsprojekt Håsta äldreboende | Ekonomisk uppföljning projekt | 3 |

Beslutsunderlag

- Uppföljning intern kontrollplan för tekniska nämnden 2018
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 19 november 2018, § 99

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunens revisorer

Verksamhetscheferna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 156

Dnr 2018-000001 - 100

Uppföljning av tekniska nämndens beslut

Sammanfattning

En uppföljning av tekniska nämndens beslut rapporteras till nämnden och läggs till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 157

Dnr 19112

Svar på tidigare ställd fråga vid arbetsutskottet om vägmålning

Sammanfattning

Vid arbetsutskottets sammanträde den 19 november 2018 frågade Bengt-Åke Nilsson (C) om tekniska förvaltningen själv kunde utföra målning /förbättring av övergångsställen.

Svar: Rent praktiskt kan tekniska förvaltningen utföra målningen, men resultatet blir sämre och färger nöts fortare. Förvaltningen har som en besparingsåtgärd varit restriktiva med målning, som kostar ca 500 000 kronor per år.

Tekniska nämnden anser att vägmålning är en prioriterad fråga.



§ 158

Dnr 2017-000088 - 000

Svar på tidigare ställd fråga om takläckage

Sammanfattning

Vid tekniska nämndens sammanträde den 29 oktober 2018 frågade Annika Huber om förra vinterns takläckage vid ex.vis Forsagården är åtgärdat.

Svar: Forsagården har punktlagats 2018 och alla skepp måste läggas om med början 2019.



§ 159

Dnr 17877

Nya frågor

Sammanfattning

1. Anton Stark (C) frågar varför julgranen i Forsa inte är tänd.

Svar: Belysningsstolparna har bytts ut vid platsen och man har därför inte fått klart med elmatningen.

2. Pär Söderström (S) frågar om lukt från pumpstationen vid Delåkvarn.

Svar: Pumpstationer kan ibland ge avloppslukt och det är svårt att helt undvika det.



§ 160

Dnr 18170

Anmälan av delegationsbeslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande samt till teknisk chef enligt fastställd delegeringsordning. Teknisk chef har vidaredelegerat beslutanderätten i vissa ärenden.

Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot får nämnden återkalla beslutanderätt.

1. Om- och tillbyggnader m.m. januari-oktober 2018, 109/2018
2. Försäljning del av fastigheten Idenors-Vi 3:5, 110/2018
3. Försäljning del av fastigheten Ullsätter 2:29, 111/2018
4. Tillfälliga lokala trafikföreskrifter, 112-120/2018
5. Bostadsanpassningsbidrag oktober 2018, 121/2018
6. Parkeringstillstånd för rörelsehindrade oktober 2018, 122/2018
7. Tekniska nämndens arbetsutskott 2018-11-19, 123/2018
8. Parkeringstillstånd för rörelsehindrade november 2018, 124/2018

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut nr 109-124



§ 161

Dnr 18176

Arbetsmiljöinformation

Sammanfattning

- Enligt statistik per oktober månad hade tekniska förvaltningen en sjukfrånvaro på 5,9 %. Hela kommunen: 6,8 %.
- Utfarten från Håstaäng är fortfarande en arbetsmiljöfråga som förvaltningen tittar på.



§ 162

Dnr 2017-000757 - 006

Meddelanden

Sammanfattning

Meddelas tekniska nämnden och läggs till handlingarna.

1. Kommunstyrelsen 2018-11-01 § 155
Val av kommunstyrelsens planutskott
2. Kommunfullmäktige 2018-10-22 § 139
Verksamhetsrapport och prognos delår 2018



§ 163

Dnr 19739

Förvaltningen informerar

Sammanfattning

- Efter detta nämndsmöte kommer markenheten att gå över till kommunledningsförvaltningen. Vi kommer att sakna mark i förvaltningen, men vårt goda samarbete kommer att fortsätta även i den nya organisationen.
- Förvaltningen vill också passa på att tacka tekniska nämnden för den gångna mandatperioden och det arbete vi utträttat tillsammans.



§ 164

Dnr 21916

Avslutning

Sammanfattning

Ordförande Annika Huber (S) tackar alla för ett gott samarbete under denna mandatperiod. Alla ledamöter och ersättare avtackas med en julblomma.

Justerandes signatur


Utdragsbestyrkande


Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåtna hastighet på Köpmanbergsvägen, Hudiksvall;
beslutade den 10 december 2018.

Hudiksvalls kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

1 § På Köpmanbergsvägen i Hudiksvall mellan Malnvägen och 120 meter öster om Sjötullsgatan får fordon inte föras med högre hastighet än 30 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 20 december 2018 då Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter (2184 2013 : 0100) om högsta tillåtna hastighet på Köpmanbergsvägen i Hudiksvall ska upphöra att gälla.


Annika Huber
Tekniska nämnden



Marie Eriksson

**Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåtna hastighet på Köpmanbergsvägen,
Hudiksvall;**
beslutade den 10 december 2018.


Hudiksvalls kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

1 § På Köpmanbergsvägen i Hudiksvall mellan 120 meter öster om Sjötullsgatan och Kabelvägen får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 20 december 2018.


Annika Huber

Tekniska nämnden


Marie Eriksson