



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- — — — Planområdesgräns
- - - - Användningsgräns
- + - + Administrativ gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GATA** Lokalgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- P-PLATS** Parkeringsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- ÅTERVINNING** Återvinningsstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- E** Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

- dike** Dagvattendike med en bredd av 4,0 meter och ett djup av 1,0 meter ska anordnas mellan parkeringsrader för vidare avledning till angränsande dagvattendamm., PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar., PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. inom planområdet, PBL 4 kap. 17 §

GRUNDKARTA

Med fastighetsredovisning över
Ångsbacken 2:1, 2:14 m fl i Hudiksvalls kommun
Upprättad: 2020-02-12
Aktualitetsdatum: 2021-02-18
Diarienummer: 2020-1334
Skala 1:1 000
Format: A2
Koordinatsystem: SWEREF99 16 30
Höjdsystem: RH 2000

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Vägkant
- Vägkant, kantsten
- - - Gång- och cykelväg
- Dike, mitt
- Byggnad, husiv
- Byggnad, takkontur
- Ensamstående lövträd

Till planen hör:

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Granskningsutlåtande
- Grundkarta
- Samrådsredogörelse
- Genomförandebeskrivning

Detaljplan för Ångsbacken 2:1 och del av 2:14

Hudiksvalls kommun	Gävleborgs län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft		Samråd 2020-11-09	BN
Diarienummer: PLAN.2019.12		Granskning 2021-03-16	BN
Upprättad: 2020-10-20	Reviderad: 2022-02-03	Antagande 2021-06-21	KF
		Laga kraft 2022-02-10	
Edvin Karlsson Planarkitekt		Akt-nr	