

Tekniska nämnden

Plats och tid: Sal A, Guldsmeden, Hudiksvall, kl 09.00-11.45
Ajournering kl 11.13-11.22

Förtroendevalda: Beslutande: Ej beslutande:

Håkan Rönström (M), ordf	Niklas Steding (M)
Thomas Sundlöf (M)	Kamran Khalil (M)
Lena Frankenberg Glantz (M)	Christina Falk (C)
Lars-Olof Widell (C)	Pärlennart Larsson (KD)
Mats Olsson (C)	Kerstin Rask (S)
Lars Sjögren (FP)	Monica Flöjt (S)
Sture Jonsson (MP)	Solveig Borgeest (V)
Ove Eriksson (MP)	
Uno Jonsson (S)	
Annika Huber (S)	
Börje Sundin (S)	
Anki Sjölin (S)	
Agneta Brendt (S)	
Majvor Westberg-Jönsson (S)	
Delshad Saleh (V)	

Övriga deltagare: Teknisk chef Jan Kroppegård, sekreterare Elli Heiska, ekonom Agneta Johansson § 82, avdelningschef Eva Sundin-Jonsson § 83, trafikingenjör Lola Ångnord § 85, VA-chef Anna-Karin Ragnarsson § 86, miljöingenjör Jonas Rasmusson § 87, mark- och exploateringschef David Östlund § 97

Utses att justera: Delshad Saleh

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen tisdag 27 maj kl 08.00

Underskrifter: Paragrafer: 80-97

Sekreterare: Elli Heiska

Ordförande: Håkan Rönström

Justerande: Delshad Saleh

Tekniska nämnden

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Anslagstid, från och med	till och med
2014-05-28	2014-06-18

Förvaringsplats för protokollet
Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elli Heiska

Tekniska nämnden

Innehållsförteckning

§ 80	Ändring i föredragningslistan	4
§ 81	Anmälan av nya frågor samt tillkommande extra ärende	5
§ 82	Ekonomisk rapport	6
§ 83	Redovisning av förändrad lokalvård vid skolor och förskolor	7
§ 84	Val av ny ersättare till tekniska nämndens arbetsutskott efter Stefan Segerbrand (M)	8
§ 85	Förslag om lokal trafikföreskrift om parkering för buss på Norra Kyrkogatan	9
§ 86	Utökat verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp i områdena Stenberg och Skålbo	10
§ 87	Redovisning av pågående marksaneringar	14
§ 88	Medborgarförslag om parkområdet mellan Kyrkan och Tingshuset.....	15
§ 89	PLAN b – Integrationsprojekt i Delsbo	16
§ 90	Beslut om fjärrvärmeledning.....	17
§ 91	Anmälan av delegationsbeslut	18
§ 92	Upphävande av tidigare beslut och nytt beslut gällande medborgarförslag om solmätare i Hölick	19
§ 93	Övrig fråga – Tomter på Varvet.....	20
§ 94	Övrig fråga – Klimatkompensation	21
§ 95	Övrig fråga - Borgarparken.....	22
§ 96	Meddelanden.....	23
§ 97	Markförsäljningspolicy.....	24

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 80 Ändring i föredragningslistan

Ärendebeskrivning

Föredragningslistan ändras på följande sätt:

Ärende nr 3 *"Information om Ungdomsstyrelsens enkätundersökning LUPP (lokal uppföljning av ungdomspolitik)* utgår.

Ärende nr 10 *"Markförsäljningspolicy"* flyttas till ärende nr 14.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 81 Anmälan av nya frågor samt tillkommande extra ärende

Ärendebeskrivning

Uno Jonsson (S), Niklas Steding (M) och Lena Frankenberg Glantz (M) önskar ta upp nya frågor. Jan Kroppegård har ett extra ärende till dagens sammanträde.

Tekniska nämnden beslut

att frågorna får ställas och ärendena tas upp senare under sammanträdet.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 82 Ekonomisk rapport

Ärendebeskrivning

Agneta Johansson, ekonom, redovisar vid sammanträdet årets resultat fram till och med april 2014 för tekniska förvaltningen. Total nettokostnad 35,8 Mkr jämfört mot en budget på 33,6 Mkr.

Nedanstående kostnader till och med april 2014 redovisas.

	Utfall Mkr	Budget Mkr
Personalkostnader	32,8	32,1
Vinterväghållning	4,8	6,4
Snö, takskottning m.m. (fast.avd.)	2,9	2,7
Energi (fast.avd.)	12,4	13,3
Skador (fast.avd.)	0,1	0,5
Bostadsanpassning	1,9	3,1

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 83 Redovisning av förändrad lokalvård vid skolor och förskolor

Ärendebeskrivning

Eva Sundin-Jonsson, avdelningschef teknisk service, informerar vid sammanträdet i ärendet.

Vid tekniska nämndens sammanträde den 17 februari 2014, § 21, beslutades att bjuda in avdelningschefen för teknisk service för en redovisning av vilka förändringar som har skett avseende städning vid skolor och förskolor.

Städsektionen städar under dagtid alla skolor och förskolor samt på Håsta äldreboende. Alla toaletter städas i gång per dag, kontoren varannan dag.

År 2012 påbörjades en egenkontroll på förskolorna, som resulterade i en pärm där det står angivet vem som gör vad på förskolan. Nu ska även skolorna påbörja en egenkontroll.

Ordförande tackar för informationen.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 84 Val av ny ersättare till tekniska nämndens arbetsutskott efter Stefan Segerbrand (M)

Dnr 2014-192-102

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden ska utse en ny ersättare till arbetsutskottet efter Stefan Segerbrand (M), som begärt entledigande från uppdrag som ledamot i tekniska nämnden.

Ordförande Håkan Rönström (M) föreslår Lena Frankenberg Glantz (M) som ny ersättare i arbetsutskottet.

Tekniska nämnden beslutar

att utse Lena Frankenberg Glantz (M) till ny ersättare i tekniska nämndens arbetsutskott.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 85 Förslag om lokal trafikföreskrift om parkering för buss på Norra Kyrkogatan

Dnr 2014-224-511

Ärendebeskrivning

Lola Ängnord, trafikingenjör, informerar vid sammanträde i ärendet.

Tekniska förvaltningen föreslår att tillåta parkering, max 30 min, för buss på Norra Kyrkogatan mellan 6 meter och 20 meter söder om korsningen med Salutorget. Det för att underlätta för transportsektionens personal vid hämtning och lämning av skolelever till Hudiksvalls badhus. I samband med det ska kommunens föreskrift nr 2184 2010:0155 om stannade och parkering på Norra Kyrkogatan i Hudiksvall upphöra att gälla.

Arbetsutskottets förslag

Tekniska nämnden beslutar

om parkering på Norra Kyrkogatan i Hudiksvall enligt bilaga 2184 2014:0012.

Tekniska nämnden beslutar

om parkering på Norra Kyrkogatan i Hudiksvall enligt bilaga 2184 2014:0012.

Bilaga

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 86 Utökat verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp i områdena Stenberg och Skålbo

Dnr 2014-222-353, 2014-223-353

Ärendebeskrivning

Anna-Karin Ragnarsson, VA-chef, informerar vid sammanträdet i ärendet.

Områdena i Stenberg och Skålbo i Hudiksvall består i huvudsak av villabebyggelse med enskilda lösningar för vatten och avlopp. I Skålbo har andelen åretruntboende ökat på senare år och VA-avdelningen har märkt av ett ökat intresse från fastighetsägare att ansluta till det kommunala nätet. Även i Stenberg finns ett intresse hos flera fastighetsägare att anslutna till kommunalt vatten och avlopp. Vatten- och avloppsavdelningen har därför med hjälp av en konsult gjort en vägvalsutredning för att se om en kommunal utbyggnad kan vara aktuell i dessa områden. Med vägvalsutredningen och vattentjänstlagen som grund och efter samråd med norrhälsinge miljökontor föreslår VA-avdelningen att det kommunala verksamhetsområdet för vatten och avlopp utökas så att även Stenberg och Skålbo inkluderas.

Ett beslut om kommunalt verksamhetsområde innebär att kommunen drar fram kommunala ledningar till fastighetsgränsen för de fastigheter som hamnar inom verksamhetsområdet. Normalt anslutningsförfarande gäller sedan med anslutningsavgifter och bestämmelser för anslutning till den allmänna vatten- och avloppsanläggningen.

I Stenbergområdet finns omkring ett tjugotal fastigheter som kan vara aktuella att ansluta. Spillvatten i området kan förslagsvis anslutas i huvudsak med självfallssystem till en kommunal pumpstation. Vattenledningarna samförläggs med avloppsledningarna.

I Skålboområdet finns omkring ett fyrtiotal fastigheter som kan vara aktuella att ansluta. Spillvattnet i området föreslås ledas bort i s.k. LTA-system, ett lågtryckssystem för avlopp där varje enskild fastighet har en pumpenhet inne på fastigheten. Vattenledningarna samförläggs med avloppsledningarna.

Konsekvenser av ett beslut om utbyggnad av verksamhetsområde

Om beslut tas att utöka verksamhetsområdet innebär det bland annat att kommunen ansvarar för att dra fram vatten- och avloppsledningar till fastighetsgräns för alla fastigheter inom verksamhetsområdet. Fastighetsägaren betalar en anslutningsavgift

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

enligt gällande taxa, samt står för installationer och byggnationer inne på den egna fastigheten. Om en fastighet inte har en egen VA-lösning som kan anses bättre än en verksamhetsområdet bli tvungen att betala anslutningsavgift även om man inte själv önskar att ansluta sin fastighet.

För enskilda avloppsanläggningar som tvingas ansluta till det kommunala nätet kan det bli fråga om en inlösen av den enskilda anläggningen om den är relativt ny. Förslagsvis används då en liknande bedömning vid inlösen som exempelvis MittSverigeVatten använder i samband med utbyggnaden på Alnö med fallande belopp ju äldre anläggningen är, upp till max 10 år.

Vad lagen säger

I Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) anges bl.a. vad kommunen har för skyldighet att ordna vattentjänster. I 6 § står det

”Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen

1. Bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och

2. Se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning”

VA-avdelningen bedömer att det enligt vattentjänstlagen finns grund för en kommunal utbyggnad i dessa två områden och att det är en lägsiktigt hållbar lösning att samordna vatten- och avloppsförsörjning för fastighetsägarna i Stenberg och Skålbo i ett större sammanhang.

När det gäller en fastighetsägares skyldighet att betala avgifter står i 24 § första stycket

”En fastighetsägare skall betala avgifter för en allmän va-anläggning, om fastigheten

1. finns inom va-anläggningens verksamhetsområde, och

2. med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver en vattentjänst och behovet inte kan tillgodoses bättre på ett annat sätt.”

I frågan om betalningsskyldighet eller inte är det alltså tolkningen av om den enskilda fastigheten kan lösa sina behov bättre än via en kommunal anslutning som avgör.

Kostnadskalkyl

Det finns i dagsläget ingen detaljerad kostnadskalkyl för utbyggnaden, men en grov uppskattning är att investeringskostnaden uppgår till ca 11-12 miljoner kronor för en utbyggnad av de två områdena (7-8 miljoner för Skålbo och 4-5 miljoner för Stenberg). Kostnaderna kan variera beroende på bl.a. markbeskaffenhet, utbyggnadstakt, tillstånd,

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

forntinngen och markåtkomst. Kostnaden föreslås finansieras av VA-kollektivet genom en utökad investeringsram under byggtiden.

Intäkter i form av anslutningsavgifter kommer att tas ut av fastigheter som ansluter. För en "normalvilla" med en tomtyta på 800 kvadratmeter är anslutningskostnaden för vatten och avlopp 54 720 kronor exkl. moms. Tomtytorna i de aktuella områdena är i snitt större än så, vilket gör att anslutningsavgifterna då ökar något. Maxavgiften för vatten och avloppsanslutning för en enfamiljsvilla är ca 94 080 kronor exkl. moms (ca 117 600 kronor inkl. moms).

Anslutningsavgifterna täcker inte kostnaden för utbyggnaden, önskvärt vore omkring 70-80 % täckningsgrad. Att tillämpa s.k. särtaxa och ta ut en högre avgift än normalt bedöms inte vara aktuellt i dessa fall eftersom projektens karaktär inte avviker märkbart från andra utbyggnader och markförhållanden i kommunen (möjligtvis är det mer berg än normalt i Stenberg, men vi bedömer i nuläget att vi inte har sådana kunskaper om det att det ger underlag för särtaxa). Glappet mellan intäkt och kostnad är snarare en indikation på att anslutningsavgifterna generellt är relativt låga i vår kommun, men en diskussion kring det bör tas i ett annat forum och sammanhang.

I förlängningen innebär utbyggnader med låg kostnadstäckning att den kommunala taxan kommer att behöva höjas, vilket belastar hela VA-kollektivet. I och med denna utbyggnad föreslås ingen specifik avgiftshöjning, men på sikt kan det bli frågan om det. I den pågående förvaltningsövergripande VA-planeringen för kommunen kommer ytterligare områden att vara aktuella och det kommer i framtiden att behöva tas en strategi kring hur utbyggnadsfrågorna hanteras. Dock finns ingen sådan strategi i dagsläget, och därför skrivs dessa områden fram för beslut innan kommunens övergripande VA-planering är klar.

Tidplan

Tidsåtgången för färdigställande kan vara ett utförande under 2015 om nödvändiga beslut fattas under 2014 och att inget i övrigt oförutsett inträffar.

Arbetsutskottets förslag

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att utöka det kommunala verksamhetsområdet för vatten och avlopp i Stenberg och Skålbo och att VA-avdelningen påbörjar planering och utförande av utbyggnaden,

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

att verksamhetsområdets exakta och slutliga utbredning fastställs senare i tekniska nämnden, samt

att kostnaden för utbyggnaden finansieras av VA-kollektivet genom en utökad investeringsram under projektiden.

Förslag

Majvor Westberg Jönsson (S) föreslår att tekniska förvaltningen får i uppdrag att se över VA-taxorna och mätningarna av avloppsvattnet samt åtgärder.

Tekniska nämnden beslutar

att tekniska förvaltningen får i uppdrag att se över VA-taxorna och mätningarna av avloppsvattnet samt åtgärder, samt

att rapport ska lämnas till tekniska nämnden hösten 2014.

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka det kommunala verksamhetsområdet för vatten och avlopp i Stenberg och Skälbo och att VA-avdelningen påbörjar planering och utförande av utbyggnaden,

att verksamhetsområdets exakta och slutliga utbredning fastställs senare i tekniska nämnden, samt

att kostnaden för utbyggnaden finansieras av VA-kollektivet genom en utökad investeringsram under projektiden.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 87 Redovisning av pågående marksaneringar

Ärendebeskrivning

Jonas Rasmusson, miljöingenjör, informerar vid sammanträdet om pågående marksaneringar.

- Håstaholmen (bidragsansökan på 51,3 Mkr inskickad)
- Iggesund Hårdkrom (utredningar pågår)
- Östra hamnområdet
 - Varvsområdet (saneringar startar snart)
 - Oljehamnen (saneringar pågår)
 - Oljebergrummet (förbereder för sanering)
- Västra hamnområdet
 - Stationsområdet (avvaktar överenskommelse)
 - Swebus (förbereder för sanering)
 - Kattvikskajen (avvaktar detaljplan)
- Gamla soptippar
 - Glysis (utredningar pågår, snart delsanering)
 - Ängebo och Brändbo (saneringar pågår tillsammans med Holmen)

Ordförande tackar för redovisningen.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 88 Medborgarförslag om parkområdet mellan Kyrkan och Tingshuset

Dnr 2014-162-035

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inkommit om parkområdet mellan Kyrkan och Tingshuset. I medborgarförslaget anges att två av stadens mest betydande karaktärsbyggnader, Kyrkan och Tingshuset, borde få mötas i ett öppnare synfält. Man föreslår en gallring och omstrukturering för ljusinsläpp samt ge en känsla av kontakt mellan byggnaderna.

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för handläggning och beslut.

Tekniska förvaltningen svarar

Området är att beteckna som ett mindre strövområde i naturmark. Risken med att gallra detta område i stadsmiljö skulle innebära en uppenbar risk för rotvältor vid en svår storm, som vi tyvärr ser verkar återkomma med jämna mellanrum. Den "bortglömda" lekplatsen skulle mycket väl kunna tas bort då den inte har någon större publik, vilket också förslagsställaren skriver. Lekplatsen består endast av en gungställning idag.

Att göra hela området till en parkanläggning kan försvåras av att Tingshusfastigheten inte är kommunal mark. Parkavdelningen har för närvarande inom ramen inga ekonomiska resurser för att nyanlägga park i detta område, men kommer att ha den i åtanke vid kommande prioriteringar av objekt.

Tekniska förvaltningen tackar för förslaget.

Arbetsutskottets förslag

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande: Delges:
--	------------------------------------

Tekniska nämnden

§ 89 PLAN b – Integrationsprojekt i Delsbo

Dnr 2014-210-253

Ärendebeskrivning

PLAN b är ett integrationsprojekt med målsättning att bland annat respektera varandra och skapa ett hållbart liv i ett samhälle för alla.

PLAN b har i en ansökan till social- och fritidsnämnden ansökt om att få kostnadsfri tillgång till kommunens fastighet på Stationsgatan 30 i Delsbo. Social- och fritidsnämnden beslutade den 27 mars 2014, § 35, att frågan om att få tillgång till en övergiven fastighet är en fråga för tekniska nämnden.

Fastigheten i fråga saknar vatten och avlopp, el, fönster m.m. Med det ansvar som åligger en fastighetsägare är fastigheten inte möjlig att hyra ut eller på annat sätt upplåtas i befintligt skick.

Lokalfrågor för ideella organisationer är inte en fråga för tekniska nämnden. Att kostnadsfritt eller till reducerade priser tillhandahålla lokaler till föreningar är en form av föreningsstöd som inte ingår i nämndens åtagande. För att reda ut ansvarsfrågan är, förutom en totalrenovering, den enda möjligheten att till reducerat pris sälja eller skänka bort fastigheten. Även det är i så fall ett stöd till föreningen/projektet.

Någon annan kommunal instans än tekniska måste bedöma om detta är ett projekt som ska stödjas och i så fall på vilket sätt.

Arbetsutskottets förslag

Tekniska nämnden beslutar

att skicka frågan till kommunstyrelsen för fortsatt handläggning.

Tekniska nämnden beslutar

att skicka frågan till kommunstyrelsen för fortsatt handläggning.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 90 Beslut om fjärrvärmeledning

Dnr 2013-429-251

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade den 27 januari 2014, § 4, att begära av Värmevärden att projektering och redovisning av kostnader avseende flytt av fjärrvärmeledning sker med hög noggrannhet.

Värmevärden har nu projekterat och tagit in anbud. En kostnadssammanställning presenteras avseende flytt av fjärrvärmeledningen.

Tekniska nämnden beslutar

att begära att Värmevärden flyttar ledningen nedanför Köpmanberget enligt upprättade handlingar och presenterade kostnader. Kostnader för arbeten faktureras kommunen.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 91 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande samt till teknisk chef enligt fastställd delegationsordning. Teknisk chef har vidaredelegerat beslutanderätten i vissa ärenden till arbetsledare och handläggare.

Dessa beslut ska redovisas till tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återkalla beslutanderätt.

- 1 Bostadsanpassningsbidrag april 2014, 22/2014
- 2 Parkeringstillstånd för rörelsehindrade april 2014, 23/2014
- 3 Tekniska utskottet 2014-05-07, 24/2014

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 92 Upphävande av tidigare beslut och nytt beslut gällande medborgarförslag om solmätare i Hölick

Dnr 2014-161-035

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade den 22 april 2014, § 68, att sända förslaget vidare som en bidragsansökan för handläggning i kommunstyrelsen.

Formellt kan inte tekniska nämnden göra om ett medborgarförslag till en bidragsansökan.

Tekniska nämnden beslutar

att upphäva sitt beslut 22 april 2014, § 68, om att sända medborgarförslaget vidare som en bidragsansökan för handläggning i kommunstyrelsen, samt

att sända medborgarförslaget åter till kommunfullmäktige eftersom tekniska nämnden är fel beslutsinstans.

Justerandes sign: 	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 93 Övrig fråga – Tomter på Varvet

Dnr 2014-101-253, 2014-119-253

Ärendebeskrivning

Uno Jonsson (S) efterfrågar en lägesbeskrivning av försäljningen av tomterna på Varvet.

Jan Kroppegård svarar att Magnus Grad valde den norra tomten. Han har nu fått ett kontraktsförslag. Tekniska förvaltningen inväntar nu en finansieringsdokumentation. Kontraktsförslaget ska behandlas i tekniska utskottet den 27 maj.

Förslag

Uno Jonsson (S) föreslår att tidsfristen förlängs med en vecka.

Detta innebär att ärendet behandlas i tekniska utskottet den 11 augusti.

Ajournering begärs. Tekniska nämnden ajournerar sig (kl 11.13-11.22).

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition om bifall antingen till tekniska förvaltningens satta datum eller till Uno Jonssons förslag, och finner att tekniska nämnden bifaller tekniska förvaltningens satta datum.

Tekniska nämnden beslutar

att tekniska förvaltningens satta datum gäller.

Emot beslutet reserverar sig Uno Jonsson (S), Annika Huber (S), Börje Sundin (S), Anki Sjölin (S), Agneta Brendt (S), Majvor Westberg-Jönsson (S), samt Delshad Saleh (V).

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 94 Övrig fråga – Klimatkompensation

Dnr 2012-527-400

Ärendebeskrivning

Lena Frankenberg Glantz (M) ställer fråga om lärande- och kulturförvaltningen ska få betala för klimatkompensation för resor.

Kommunekolog Åsa Terent bereder ärendet om klimatkompensation. Ärendet ska ut på remiss till samtliga nämnder.

Lokal klimatkompensation ska ske för all verksamhet som genererar direkta utsläpp av koldioxid. Om resor ska klimatkompenseras kommer transportsektionen att ta ut det av lärande- och kulturförvaltningen.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 95 Övrig fråga - Borgarparken

Ärendebeskrivning

Niklas Steding (M) efterfrågar ett staket runt lekparken i Borgarparken.

Jan Kroppegård tar med sig frågan.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 96 Meddelanden

Ärendebeskrivning

Meddelas tekniska nämnden och läggs till handlingarna.

- 1 Dnr 2013-191-517
Förvaltningsrättens dom gällande överklagat beslut om utplacering av blomlådor
utmed Brunnsgatan

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

§ 97 Markförsäljningspolicy

Dnr 2014-274-253

Ärendebeskrivning

I syfte att få en tydligare och mer transparent markförsäljningsprocess har tekniska förvaltningen tagit fram ett förslag till markförsäljningspolicy.

En markförsäljningspolicy ökar transparensen för nuvarande och framtida intressenter men även för allmänheten. Den underlättar dessutom arbetet för den enskilde mark- och exploateringsingenjören, som får ett tydligt regelverk att följa. Antagandet av en markförsäljningspolicy bedöms vara ett viktigt steg mot uppfyllandet av Hudiksvalls kommuns vision om ett blomstrande näringsliv och samhällstjänster av högsta kvalitet.

Markförsäljningspolicyn svarar på hur ett markförsäljningsärende handläggs och vilka krav, reservationstider och avgifter som gäller i processen. Det är inte möjligt att anta en policy som kan hantera samtliga situationer som kan uppstå vid en markförsäljning, men med det tydligare regelverk som följer av policyn ökar förutsebarheten för intressenten och risken för missförstånd och konflikter minimeras.

I och med att krav på extern värdering införs genom markförsäljningspolicyn innebär ett antagande av policyn att tidigare, av kommunfullmäktige och tekniska nämnden, fattade beslut om försäljningspriser för kommunal industrimark bör upphävas.

Markförsäljningspolicyn består av en schematisk skiss med förklaring av de tre tillgängliga markförsäljningsförfarandena samt själva regelverket, där avgifter, reservationstider samt övriga krav och bestämmelser framgår.

Plangruppen har yttrat sig om innehållet i markförsäljningspolicyn.

Vid dagens sammanträde presenterar David Östlund förslag till vissa ändringar.

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta upprättad markförsäljningspolicy, med de vid sammanträdet presenterade ändringarna, och därigenom upphäva tidigare, av kommunfullmäktige och tekniska nämnden, fattade beslut om försäljningspriser för kommunal industrimark.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

2184 2014:0012

Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Norra Kyrkogatan, Hudiksvall;
beslutade den 19 maj 2014.

Hudiksvalls kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

1 § På västra sidan av Norra Kyrkogatan i Hudiksvall mellan 10 meter och 20 meter söder om korsningen med Salutorget får fordon, med avvikelse från Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter (2184 2010 : 0002) om område för parkeringsförbud parkeras.

2 § Tillåtelsen gäller under högst 30 min i följd.

3 § Tillåtelsen gäller endast buss.

Denna författning träder i kraft den 10 juni 2014 då Hudiksvalls kommuns lokala trafikföreskrifter (2184 2010 : 0155) om stannande och parkering på Norra Kyrkogatan i Hudiksvall ska upphöra att gälla.



Håkan Rönström

Tekniska nämnden



Lola Angnord