



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2017-04-04

Plats och tid A-salen, tisdagen den 4 april 2017 kl 09:00-16:50

Beslutande ledamöter

Mikael Löthstam (S), Ordförande  
Majvor Westberg-Jönsson (S)  
Henrik Persson (S)  
Per Svensson (S)  
Olle Borgström (S), § 39-49, 51-63  
Ingvar Persson (S), § 50  
Kerstin Rask (S), § 39-45  
Gerd Olsson (S) § 46-63  
Uno Jonsson (S)  
Charliene Kiffer (V)  
Caroline Schmidt (C), § 39-51, 53-63  
Mats Persson (C), § 52  
Jan-Erik Jonsson (C)  
Bengt-Åke Nilsson (C)  
Jonas Holm (M)  
Adam Rydstedt (M) § 39-49, 51  
Gunnel Nordin (L) § 50  
Monika Stigås (KD) § 50, 52-63  
Andréa Bromhed (MP), § 39-49, 51-63  
Patrik Nilsson (SD)

Ersättare

Kerstin Rask (S), § 46-63  
Bo Nilsson (S) § 39-49, 51-63  
Kent Kanon (S) § 39-57  
Lena Hallqvist (S)  
Ingvar Persson (S) § 39-49, 51-63  
Daniel Pettersson (V)  
Mats Persson (C) § 39-51, 53-63  
Gunnel Nordin (L) § 39-49, 51-63  
Monica Stigås (KD) § 39-49, 51

Övriga närvarande

Bengt Friberg, Pia Embretsén, Hans  
Gylow § 40, 52-54, Jan Kroppegård § 40,  
Lina Haglund, Bertil Eriksson och Maria  
Larsson från Inköp Gävleborg § 41, Kent  
Lundqvist § 41-44, Maria Larsson § 42-45,  
Karl Värja och Raymond Chan från PWC §  
44, Siv Persson § 44 och David Östlund §  
54-55

Justerare

Patrik Nilsson (SD)

Justeringens plats och  
tid

Kommunledningsförvaltningen, 12 april 2017 kl 14.00,

Underskrifter

Sekreterare

Pia Embretsén

Paragrafer §§ 39-63

Ordförande

Mikael Löthstam

Justerare

Patrik Nilsson



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2017-04-04

---

**Bevis/anslag**

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Instans

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-04-04

Datum då anslaget  
sätts upp

2017-04-12

Datum då anslaget  
tas ned

2017-05-03

Förvaringsplats för  
protokollet

Kommunledningsstaben

Underskrift

Pia Embretsén

---

## Innehållsförteckning

§ 39	Dnr 2016-000184 - 000 Godkännande av dagordning .....	5
§ 40	Dnr 2012-000480 - 214 Information från Havsläge Hudik .....	6
§ 41	Dnr 2017-000117 - 000 Information från Inköp Gävleborg .....	7
§ 42	Dnr 2015-000443 - 042 Uppföljning av ekonomi m.m. ....	8
§ 43	Dnr 2017-000053 - 042 Bokslut 2016, årsredovisning.....	9
§ 44	Dnr 2017-000121 - 024 Information om pensionslösningar .....	10
§ 45	Dnr 2017-000092 - 024 Lönekartläggning 2016 .....	11
§ 46	Dnr 2016-000218 - 037 Barn och ungas delaktighet i kommunala beslutsprocesser .....	12
§ 47	Dnr 2016-000225 - 735 Boendeutredning äldreomsorgen.....	14
§ 48	Dnr 2016-000085 - 042 Konkretisering av de övergripande målen med tillhörande indikatorer..	16
§ 49	Dnr 2017-000088 - 100 Intern kontroll 2016- nämnderna .....	18
§ 50	Dnr 2016-000101 - 107 Ägardirektiv Glysisvallen AB .....	19
§ 51	Dnr 2015-000304 - 214 Detaljplan för del av Köpmanberget 2:8 (verksamheter m m ) .....	20
§ 52	Dnr 2016-000245 - 214 Förslag till detaljplan för Norrbobyn 16:1 Bjuråker, Hudiksvalls kommun.....	22
§ 53	Dnr 2015-000298 - 212 Direktiv för översiktsplan för Hudiksvalls kommun.....	24
§ 54	Dnr 2017-000062 - 252 Förvärv av del av fastigheten Idenors-Ulvsta 1:10 och del av Idenors- Ulvsta 1:18.....	26
§ 55	Dnr 2016-000269 - 260 Köpeavtal Djupestrand .....	28
§ 56	Dnr 2017-000054 - 310 Revidering av Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hudiksvalls kommun.....	30

§ 57	Dnr 2017-000091 - 004 Avgifter vid beställning av allmänna handlingar.....	31
§ 58	Dnr 2016-000270 - 141 Val till Regional innovationsnod i Norra Hälsingland.....	32
§ 59	Dnr 2016-000147 - 000 Information från Hälsingerådet, Sundsvallsregionen och aktuell övrig information .....	33
§ 60	Dnr 2016-000142 - 003 Meddelande Kommunstyrelsen .....	34
§ 61	Dnr 2017-000135 - 102 Begäran om entledigande som ledamot i parlamentariska gruppen för landsbygdsutveckling - Patrik Nilsson (Sd), samt val av ny ledamot.....	35
§ 62	Dnr 2017-000153 - 102 Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i Ksau - Caroline Schmidt (C), samt val av ny ledamot.....	36
§ 63	Dnr 2017-000154 - 611 Uppföljning/ uppsikt över grundskolans resultat i år 7-9.....	37

§ 39

Dnr 2016-000184 - 000

## Godkännande av dagordning

### Kommunstyrelsen beslutar

att nedanstående tre ärenden får framställas och behandlas senare under dagens sammanträde

### Sammanfattning

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om tre ärenden som inte finns på dagordningen får framställas under sammanträdet:

- Begäran om entledigande som ledamot i parlamentariska gruppen för landsbygdsutveckling - Patrik Nilsson (Sd), samt val av ny ledamot
- Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i Ksau - Caroline Schmidt (C), samt val av ny ledamot
- Uppföljning/upsikt över grundskolans resultat i år 9 förslag från Caroline Schmidt (C):

*”KS 4 april - yrkande gällande grundskolans resultat*

*Det är ett demokratiskt fundament att lära sig läsa, skriva och räkna*

*I Hudiksvalls kommun har det under flera år varit så mycket som 25% av årskurs 9 som inte klarar grundskolan; det rör sig om mellan 70-100 elever årligen. Detta är fullständigt oacceptabelt.*

*Efter kommunfullmäktige den 27 mars när Lärande förvaltningen dels redogjorde för resultaten för högstadieskolorna i Hudiksvalls kommun och den interpellations debatt som följde, så yrkar Centerpartiet följande att-satser:*

- *att kommunstyrelsen inom ramen för sin uppsiktsplikt ger uppdrag till lärandenämnden att återkomma med hur de avser att komma tillrätta med de låga resultaten på grundskolan (årskurs 9)*
- *uppdraget skall redovisas på KS den 7 juni så arbetet kan starta skolåret 2017-2018*
- *medel skall tas ur den sociala investeringsfonden alternativt ur det egna kapitalet*
- *redovisning hur arbetet fortskrider skall ske fortlöpande på KS.*

*Hudiksvall 4 april*

*Centerpartiet Hudiksvall”*



§ 40

Dnr 2012-000480 - 214

## Information från Havsläge Hudik

### Sammanfattning

Planeringschef Hans Gyllow och teknisk chef Jan Kroppegård informerar om arbetet med Havsläge Hudik. Informationen omfattar dagsläget, stadsbyggnadsprinciper, strukturplan, exploatering, trafikstruktur och markanvisning m.m.



§ 41

Dnr 2017-000117 - 000

## Information från Inköp Gävleborg

### Sammanfattning

Inköp Gävleborgs VD Lina Haglund, ordförande Bertil Eriksson och inköpare Maria Larsson informerar om verksamheten. Informationen omfattar årsredovisning, aktiviteter 2016, samverkan, Inköpssystem, resultaträkning, utmaningar, ekonomi samt Inköp Gävleborg 2020 och fokusering 2017.

§ 42

Dnr 2015-000443 - 042

## Uppföljning av ekonomi m.m.

### Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen,

att kommunledningsförvaltningen tillsammans med lärandeförvaltningen tar fram ett investeringsunderlag för att så långt det är möjligt bygga bort de extra driftskostnader lärandeförvaltningen fått i samband med de inspektioner miljö- och hälsoskyddsförvaltningen gjort i kommunens skolor,

att kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att närmare granska den ekonomiska situationen för social- och omsorgsförvaltningen, samt

att kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att tillse att såväl kostnader som intäkter redovisas vid kommunstyrelsens månatliga budgetuppföljning. .

### Sammanfattning

Ekonomichef Kent Lundqvist redogör för det ekonomiska utfallet för januari och februari 2017, bl.a. har det varit högre personalkostnader jämfört med 2016.

Personalchef Maria Larsson redogör för personalsituationen. Ökningen jämfört med 2016 består till del av personer i arbetsmarknadspolitiska åtgärder. Ökningen av sjukfrånvaron, övertid och timavlönade har bromsats in under 2016. Totalt antal anställda är nu 3784.

Beslutet skickas till

Bengt Friberg  
Lärandeförvaltningen  
Social- och omsorgsförvaltningen  
Ekonomienheten



§ 43

Dnr 2017-000053 - 042

## Bokslut 2016, årsredovisning

### Kommunstyrelsen beslutar

att översynen av regelverket för de sociala investeringsfonderna ska vara klart och redovisas för allmänna utskottet i september och kommunstyrelsen i oktober, samt

att därefter ta ställning till hur och vilka medel som ska avsättas för dessa fonder.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Hudiksvalls kommuns årsredovisning 2016.

### Sammanfattning

Hudiksvalls kommuns årsredovisning, år 2016 presenteras för kommunstyrelsen. Årsredovisningen presenteras i två delar; förvaltningsberättelsen samt den ekonomiska redovisningen. Bokslutet visar att kommunens sex finansiella mål har uppfyllts.

### Beslutsgång

Efter diskussion om redovisningsregler för de sociala investeringsfonderna och en ajournering enas kommunstyrelsen om att avvakta resultatet av den översyn av regelverket som redan pågår.

### Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 26

Årsredovisning del 1 och del 2

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige  
Ekonomienheten  
Bengt Friberg  
Ulrika Wenn  
Pia Embretsén



§ 44

Dnr 2017-000121 - 024

## Information om pensionslösningar

### Sammanfattning

Karl Värja och Raymond Chan från PWC informerar om pensionslösningar. Informationen omfattar bland annat skillnaden mellan förmånsbestämd pension och avgiftsbestämd pension, tjänstepension i kommuner och landsting, pensionskostnadens förändring över tid, värdering av pensionskund, effekter av ny redovisning, risk- och sårbarhetshantering samt finansieringsalternativ.

§ 45

Dnr 2017-000092 - 024

## Lönekartläggning 2016

### Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen

### Sammanfattning

Efter ändringar i Diskrimineringslagen så kommer kommunen att genomföra årliga lönekartläggningar. Syftet är att upptäcka, åtgärda och förhindra osakliga skillnader i lön och andra anställningsvillkor mellan kvinnor och män.

Kommunens arbete har varit indelat i följande steg:

- Granskning av policydokument, tillämpningar, skrivningar, avtal samt praxis i kommunen
- Kartläggning av löneskillnader mellan kvinnor och män som utför arbete som är att betrakta som lika eller likvärdigt
- Analys om förekommande löneskillnader har direkt eller indirekt samband med kön
- Upprättande av handlingsplan med åtgärder byggda på resultatet från kartläggning och analys

Under 2016-års lönekartläggning har inga osakliga skillnader p.g.a. av kön i Hudiksvalls kommun framkommit. Mindre lönespridning bland mansdominerande yrken.

### Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 27

Beslutet skickas till  
Personalenheten

§ 46

Dnr 2016-000218 - 037

## Barn och ungas delaktighet i kommunala beslutsprocesser

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att ge samtliga nämnder ett särskilt uppdrag att öka barns och ungas delaktighet i kommunala beslutsprocesser med utgångspunkt i deras vardagsmiljöer, särskilt fokus läggs på att inkludera dem som upplever låg grad av delaktighet,

att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att samordna och följa upp arbetet med att, tillsammans med övriga nämnder, utarbeta en handlingsplan för barns och ungas delaktighet,

att kommunstyrelsen får en återrapport under andra kvartalet 2017 om hur arbetet har fortlöpt, samt

att kommunfullmäktige får en återrapport i samband med bokslut.

### Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden fick 2015 ett särskilt uppdrag från kommunfullmäktige att utreda och ge förslag på hur ungas delaktighet i kommunens beslutsprocesser ska öka. En utgångspunkt för utredningen har varit att delaktighet i kommunala beslutsprocesser och vardagsmiljöer hänger ihop, både för individen, och organisationen. Grunden som byggs i vardagsmiljöer är i stor utsträckning en förutsättning för delaktighet i beslutsprocesser.

Det övergripande förslaget är att ett utvecklingsarbete startas i hela kommunens organisation. Det innebär att verksamheter, förvaltningsledningar och nämnda värderar utvecklingsmöjligheter, planerar och följer upp barns och ungas delaktighet med särskilt fokus på att nå de grupper som upplever låg grad av delaktighet.

### Beslutsgång

Charliene Kiffer (V), Jan-Erik Jonsson (C), Adam Rydstedt (M), Gerd Olsson (S) och Patrik Nilsson (SD) yrkar bifall till allmänna utskottets förslag.

Monika Stigås (KD) och Gunnel Nordin (L) vill få antecknat till protokollet att de stödjer allmänna utskottets förslag.



### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 29 och 25 augusti 2016
- Tjänsteutlåtande 23 september 2016
- Kultur- och fritidsnämndens protokoll 24 oktober 2016 och 15 juni 2016
- Utredning och förslag till åtgärder : Barn och ungas delaktighet i kommunala vardagsmiljöer och beslutsprocesser

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 47

Dnr 2016-000225 - 735

## Boendeutredning äldreomsorgen

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att ge AB Hudiksvallsbostäder i uppdrag, att i samarbete med tekniska nämnden och social- och omsorgsnämnden, projektera och bygga ett nytt särskilt boende för äldre på Håsta,

att kommunstyrelsen besluta att avsätta medel för att utöka utredningsuppdraget "boendebud och hälsofrämjande insatser för äldre" till att även inkludera ett förslag till tidsatta aktiviteter i anslutning till en lokal strategi för ökat bostadsutbud för äldre, bland annat i form av trygghetsbostäder. Löpande avrapportering ska ske till kommunstyrelsen.

att ta fram underlag för driftskostnader för 40 platser i särskilt boende för äldre på Håsta

att ta fram underlag för kostnader för det fortsatta utredningsuppdraget.

### Sammanfattning

Behovet av ett nytt särskilt boende för äldre har ökat snabbt och byggstart behöver påskyndas. Under arbetet med utredningen kring boendebud och hälsofrämjande insatser för äldre har utredaren kunnat konstatera att den lokala strategin för ökat bostadsutbud som skulle tas fram behöver kompletteras med:

- en tidsplan inklusive finansieringsplan för upprustning av befintliga särskilda boenden,
- en konverteringsplan innehållande både tids- och finansieringsplan för de särskilda boenden där man kommer fram till att en upprustning till demansanpassat särskilt boende inte är ekonomiskt försvarbart, samt
- en tidsplan inklusive finansieringsplan för nya särskilda boenden.

Dessa kompletteringar kräver i första hand tillgång till kompetens som finns på tekniska förvaltningen, men som även fortsättningsvis behöver kompletteras med kompetens från social- och omsorgsförvaltningen.

Rapporten utifrån utredningsuppdraget "boendebud och hälsofrämjande insatser för äldre" ska ännu kompletteras med förslag till kriterier för driftssubventioner för de hyresvärdar som upplåter bostäder som uppfyller kommunens utökade kriterier för trygghetsbostäder.



Den totala driftskostnaden som kommer att belasta social- och omsorgsnämnden för ett nytt särskilt boende vid Håsta, beräknas årligen bli ca 20 miljoner kronor. Grunden för bedömningen är dagens kostnad, för Håsta äldreboende, justerat med en uppskattning av hyreskostnaden vid en nybyggnation.

### **Beslutsgång**

Majvor Westberg-Jönsson (S), Jonas Holm (M) och Caroline Schmidt (C) yrkar bifall till planutskottets förslag.

Monika Stigås (KD) och Gunnel Nordin (L) vill få antecknat till protokollet att de stödjer planutskottets förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Planutskottets protokoll 21 mars 2017 § 26
- Tjänsteutlåtande 7 mars 2017
- Social- och omsorgsnämndens protokoll 15 december 2016
- Tjänsteutlåtande 15 november 2016

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

§ 48

Dnr 2016-000085 - 042

## Konkretisering av de övergripande målen med tillhörande indikatorer

### Kommunstyrelsen beslutar

att indikatorerna ”Antal medlemmar i idrottsföreningar respektive övriga föreningar som finns i kommunens register” och ”Andel elever i kulturskolans frivilliga verksamhet i förhållande till alla elever i åldern 7-19 år” inte ska följas på kommunfullmäktigenivå.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Demokrati- och kvalitetsberedningens förslag på förtydliganden i dokumentet ”Konkretisering av de övergripande målen med tillhörande indikatorer”,

att byta ut indikatorn ”Andel elever som kan läsa i slutet av årskurs 1” till indikatorn ”Vilket resultat når elever i årskurs 3 i kommunen i de nationella proven?”,

att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att revidera och komplettera kommunens vision med förslag om revidering av tidsangivelse och komplettering av mål gällande befolkningsökning i kommunen.

### Sammanfattning

Kommunens målsättning är att vara en ledande eko-kommun. Projektet Hållbar kommun- och regionutveckling som kommunen deltar i är ett sätt att fördjupa och bredda kunskapen i organisationen och få hjälp med att tillämpa hållbarhetsprinciperna vid beslutsfattande. Projektets första år har framförallt inneburit förankringsarbete och en inledande kartläggning av de kommunövergripande förutsättningarna för hållbar kommunutveckling. Styr visionen mot hållbarhet? Vilka hållbarhetsaspekter är mest framträdande för organisationens verksamhet i relation till visionen om hållbarhet?

Kommunens miljöstrategi och strategin för social hållbarhet har gjort en genomlysning av kommunens befintliga vision och övergripande mål och dess beskrivning. Utifrån detta har det kommit fram att dokumentet behöver kompletteras för att tydligt visa riktningen mot hållbar kommunutveckling. Demokrati- och kvalitetsberedningen har sedan berett ärendet. Se bifogat förslag till förtydligande formuleringar i dokument ”Konkretisering av de övergripande målen med tillhörande indikatorer”. Tilläggen är markerade med



understrykning och överstruken ord är förslag på vad som ska bort från det ursprungliga dokumentet.

Demokrati- och kvalitetsberedningen har vid tidigare tillfälle granskat tillhörande indikatorer och föreslår att ta bort 2 stycken indikatorer under rubriken folkhälsa.

- ”Antal medlemmar i idrottsföreningar respektive övriga föreningar som finns i kommunens register” och
- ”Andel elever i kulturskolans frivilliga verksamhet i förhållande till alla elever i åldern 7-19 år”

Motiveringen är att flera indikatorer under de andra områdena i beskrivningen påvisar riktningen för avgörande faktorer för folkhälsan.

Eftersom indikatorn ”Andel elever som kan läsa i slutet av årskurs 1” utgår och en motsvarande indikator ännu inte är utarbetad till fullo föreslår Demokrati- och kvalitetsberedningen att indikatorn ersätts med ”Vilket resultat når elever i årskurs 3 i kommunen i de nationella proven?”. Indikatorn hämtas från Kommunens Kvalitet i Korhet. Den visar resultaten för elever som är folkbokförda i kommunen oavsett var de går i skolan. Indikatorn är ett genomsnitt av resultaten för ämnena svenska inklusive svenska som andra språk och matematik. Endast elever som deltagit i alla prov ingår.

### Beslutsgång

Majvor Westberg-Jönsson (S) och Bengt-Åke Nilsson (C) yrkar bifall till allmänna utskottets förslag.

Monika Stigås (KD) vill få antecknat till protokollet att hon stödjer allmänna utskottets förslag.

### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 31
- Förslag till förtydligande – Konkretisering av de övergripande målen med tillhörande indikatorer.
- Tjänstutlåtande 2 mars 2017

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige



§ 49

Dnr 2017-000088 - 100

## Intern kontroll 2016- nämnderna

### Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen

### Sammanfattning

Samtliga nämnder har lämnat in och redogjort för hur de arbetat med interkontrollen 2016.

### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 30
- Sammanställning av nämndernas uppföljningsrapporter till kommunstyrelsen 28 februari 2017

Beslutet skickas till  
Annika Lindfors

§ 50

Dnr 2016-000101 - 107

## Ägardirektiv Glysisvallen AB

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förelagda ägardirektiv gällande för Glysisvallen AB

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige fattade beslut 2015-12-14 (Dnr 2015-484-140) om att köpa NCC AB:s aktiepost i Glysisvallen AB. Köpet genomfördes med tillträde till aktierna från och med den 1 januari 2016 och kommunen blev därmed ensam ägare till bolaget. Ändringar i bolagsordningen har antagits. Några justeringar av ägardirektiven har inte skett i avvaktan på gränsdragningsdiskussioner mellan bolaget och kommunens förvaltningsorganisation. Detta är nu gjort och bilagda förslag till ägardirektiv för Glysisvallen är utarbetade. Av dessa framgår bland annat att det finns möjligheter att i framtiden överföra ytterligare fritidsanläggningar, som idag ägs och förvaltas av kommunen, till Glysisvallen AB.

### Beslutsgång

Olle Borgström (S), Andrea Bromhed (MP) och Adam Rydstedt (M) anmäler jäv och deltar inte vid handläggning av och beslut i ärendet.

Majvor Westberg Jönsson (S) och Jan-Erik Jonsson (C) yrkar bifall till planutskottets förslag.

### Beslutsunderlag

- Planutskottets protokoll 16 mars 2017 § 30
- Tjänsteutlåtande 13 mars 2017
- Förslag till Ägardirektiv för Glysisvallen AB

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

§ 51

Dnr 2015-000304 - 214

## Detaljplan för del av Köpmanberget 2:8 (verksamheter m m)

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för del av Köpmanberget 2:8

### Sammanfattning

Planområdet är beläget öster om Hudiksvalls värmeverk, intill Hudiksvallsfjärden. Längs fjärden finns ett populärt rekreativstråk. Planförslaget syftar till att möjliggöra planmässiga förutsättningar för kontor, handel och industriverksamheter av icke störande karaktär. Av den fördjupade översiktsplanen för Östra hamnen, som kommunfullmäktige antog i oktober 2013, framgår att kommunens riktlinje för lägsta byggnivå i detta havsnära läge är 1,7 meter över medelvattenstånd.

Handläggningen av planen sker med utökat förfarande.

Planförslaget har tidigare varit ute på samråd (29 juni-7 augusti 2015) samt granskning (12 maj-10 juni 2016). I dialog med Tekniska förvaltningens marksektion under granskningstiden våren 2016 framkom att vattenområdet i planområdets västra del (markerat W1 i plankartan) behövs för Sjöreddningens verksamhet, med syftet att anlägga bryggor inom området. Sådana bryggor skulle även på sikt kunna gynna de boende i närliggande område, där exploateringsprocessen påbörjats efter att detaljplanen vunnit laga kraft sommaren 2016. Bryggorna kräver någon typ av vågbrytare i ett sådant vindutsatt läge. Vågbrytaren kan bestå av en pir eller betongbryggor och mindre bryggor kan anläggas innanför. En sådan förändring av planförslaget föranleder ett omtag av strandskyddsfrågan. I dialog med Länsstyrelsen kom Plan- och bygglovskontoret fram till att ändringen var så betydande att planförslaget skulle ställas ut på nytt samråd.

Under perioden 28 september - 21 oktober 2016 har det reviderade planförslaget varit utställt på samråd. Planförslaget har nu varit utställt på granskning under perioden 14 december 2016 – 9 januari 2017. Totalt inkom fem yttranden. Några mindre revideringar har gjorts med beaktande av främst Lantmäteriets och Tekniska förvaltningens yttranden. Dessa revideringar är gjorda i syfte att förtydliga avsnittet ”Fastighetsrättsliga frågor” i planbeskrivningen samt korrigera plankartan i syfte att underlätta vid kommande tillståndsprövningar.



### Beslutsunderlag

- Planutskottets protokoll 21 mars 2017 § 29
- Byggnadsnämndens protokoll 31 januari 2017 § 14
- Granskningsutlåtande
- Planbeskrivning 23 januari 2017
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 52

Dnr 2016-000245 - 214

## Förslag till detaljplan för Norrbobyn 16:1 Bjuråker, Hudiksvalls kommun

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Norrbobyn 16:1 Norrbo, Hudiksvalls kommun.

### Sammanfattning

Exploatören fick 2015-03-17 (BN §27) positivt planbesked för upprättande av detaljplan för fastigheten Norrbobyn 16:1.

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra för fritids- eller åretruntboende inom den idag obebyggda fastigheten Norrbobyn 16:1, i Skrotten, vid Norra Dellens strand. Planförslaget medger att max 13 tomter skapas.

Området närmast Dellen avsätts som naturmark för att främja friluftslivet och allmänhetens tillgång till Dellen. En gemensam brygga eller pir för tomterna medges av planförslaget.

Planförslaget var ute på samråd under sommaren 2016 och har därefter reviderats utifrån inkomna synpunkter, se samrådsredogörelsen. Under samrådet ansåg Länsstyrelsen tillsammans med Norrhälsinge miljökontor att en VA-utredning var nödvändig inom planområdet. En VA-utredning upprättades och hölls utställd tillsammans med planförslaget under granskningen.

Planförslaget var utställt för granskning från 23 december 2016 till 27 januari 2017. Totalt inkom fyra yttranden under granskningstiden. En sammanfattning av yttrandena och en redovisning av de revideringar som dessa föranlett finns i i upprättat granskningsutlåtande.

### Beslutsgång

Caroline Schmidt (C) anmäler jäv och deltar ej vid handläggning av och beslut i ärendet.

Olle Borgström (S) och Matts Persson (C) yrkar bifall till planutskottets förslag.

**Beslutsunderlag**

- Planutskottets protokoll 21 mars 2017 § 28
- Byggnadsnämndens protokoll 14 mars 2017 § 23
- Granskningsutlåtande
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

§ 53

Dnr 2015-000298 - 212

## Direktiv för översiktsplan för Hudiksvalls kommun

### Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna reviderade direktiv för arbetet, samt

att antagandehandling ska redovisas för kommunfullmäktige, som kan fatta beslut, senast för valet 2018.

### Sammanfattning

Kommunen anger i en översiktsplan (ÖP) den långsiktiga inriktningen för den fysiska miljön. Planen utgör därmed ett av de centrala strategiska dokumenten som vägleder nämnder och förvaltningar i sitt mer kortsiktiga arbete, samtidigt som helheter och samlade avvägningar kan göras i förväg för att långsiktigt styra utvecklingen i en önskvärd riktning och undvika en misshushållning av resurser. Översiktsplanen utgör därutöver en överenskommelse mellan kommunen och staten, representerad av länsstyrelsen, där olika nationella intressen, mål och hänsyn redovisas och vägs av. Planen vägleder även medborgare och näringsliv i hur kommunen ser på utvecklingen i olika kommundelar eller av olika sakområden vilket kan påverka ställningstaganden för företagsetableringar, bostadsbyggande etc.

Översiktsplanen regleras i plan- och bygglagen (PBL). Översiktsplanen ska innehålla:

- Mark- och vattenanvändning
- Allmänna intressen
- Riksentressen och miljö kvalitetsnormer
- Utveckling, användning och bevarande av den byggda miljön
- Samordning med nationella och regionala mål m.m. (T.ex. Regional utvecklingsstrategi [RUS], Länstransportplan, nationella och regionala miljömål, jämställdhetsplan)
- Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-områden).

Under varje mandatperiod ska kommunen göra minst en aktualitetsprövning av gällande plan. På så sätt säkras att planen ligger i linje med den inriktning som rådande politisk majoritet företräder samtidigt som olika relevanta omvärldsfaktorer kan beaktas. Löpande kan även en befintlig översiktsplan kompletteras med fördjupningar av t.ex. olika geografiska områden samt med tematiska tillägg.





Planutskottet lämnade ärendet utan eget förslag och gav kommunledningsförvaltningen i uppdrag att prioritera om för att på ett bättre sätt tillgodose behovet av medborgardialog.

### **Beslutsgång**

Majvor Westberg-Jönsson (S) och Jan-Erik Jonsson (C) yrkar bifall till förslaget.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från kommunledningsförvaltningen 27 mars 2017
- Planutskottets protokoll 21 februari 2017 § 22

Beslutet skickas till

Hans Gyllow

Christina Englund

Demokrati- och kvalitetsberedningen

§ 54

Dnr 2017-000062 - 252

## Förvärv av del av fastigheten Idenors-Ulvsta 1:10 och del av Idenors-Ulvsta 1:18

### Kommunstyrelsen beslutar

att förvärva del av fastigheten Idenors-Ulvsta 1.10 samt del av Idenors-Ulvsta 1:18 till en köpeskilling om 2 900 000 kronor, samt

att avsätta 2 900 000 kronor ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader 2017.

### Sammanfattning

Fastigheten Idenors-Ulvsta 1:10 består av två markområden. Ett område är beläget vid den gamla sågen väster om Idenors förskola och behöver förvärfvas för att ge plats för bostäder och gång- och cykelväg. Även del av Idenors-Ulvsta 1:18 behöver förvärfvas för gång- och cykelväg. Ägarna till Idenors-Ulvsta har under tiden då förhandsbesked söktes, innan Hudiksvalls kommun anmälde intresse om att förvärva markområdet, lovat tre intressenter att köpa varsin tomt.

Tekniska nämnden ska enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 september 2016, § 134, Hudiksvalls kommuns tomtkö, sälja tillskapade tomter genom lottning men kan i undantagsfall frångå huvudregeln och istället sälja tillskapade tomter på annat sätt när behov av detta kan anses föreligga.

De omständigheter som nu föreligger anses vara skäl för att sälja tomter till de som blivit lovade. Eftersom det kommer tillskapas minst tio nya småhustomter i området så har det inte så stor påverkan om tre stycken tomter säljs till intressenter innan de övriga lottas ut. Försäljningen av tomterna sker tidigast då detaljplan för området vunnit laga kraft.

Marksektionen föreslår ett tillägg med att de tre intressenter som blivit lovade att köpa småhustomt av ägarna till Idenors-Ulvsta 1:10 ska få förtur att förvärva varsin tomt/bostad inom det kommande planområdet innan lottning av resterande tomter genomförs.

Förturen kan avse antingen en obebyggd småhustomt eller ett nyckelfärdigt hus, beroende på hur kommunen väljer att exploatera området.

### Beslutsgång

Olle Borgström (S) och Bengt-Åke Nilsson (C) yrkar bifall till allmänna utskottets förslag.



### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 35
- Tekniska nämndens protokoll 6 februari 2017 § 19
- Teknisk förvaltningskarta
- Tjänsteutlåtande 25 januari 2017

Beslutet skickas till  
Tekniska nämnden  
Stefan Sundin-Bromhed  
Ekonomienheten

§ 55

Dnr 2016-000269 - 260

## Köpeavtal Djupestrand

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna preliminärt upprättade överlåtelseavtal med Skålbo förvaltning AB avseende ifrågavarande område (anbudet på 9 300 000 kronor), samt uppdra till tekniska förvaltningen att verkställa beslutet när villkoren är uppfyllda samt förhandlingen slutförd. Endast mindre justeringar av avtalsinnehållet medges inom ramen för kommunfullmäktiges godkännande.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen befinner sig i slutskedet av en förhandling avseende försäljning av den västra kvartersmarken för Djupestrand till Skålbo förvaltning AB. Detaljplanen för Djupestrand tillåter bostäder i två och tre våningar för den västra kvartersmarken. Fastighetsbildning pågår för närvarande, i syfte att skapa mindre fastigheter som passar de bostäder byggherren avser att uppföra.

Byggherren, Skålbo förvaltning AB, har efter det anbudsförfarande som tillämpats fått en markanvisning för den västra kvartersmarken inom detaljplaneområdet. Anbudssumman för denna kvartersmark är 9 300 000 kronor.

Skålbo förvaltning AB har hos plan-och bygglovskontoret inkommit med bygglovsansökan och avser att i den södra delen av kvartersmarken bygga 10 stycken småhus (Strandvillorna) och i den norra delen 18 stycken bostadsrättslägenheter, sex lägenheter i varje huskropp.

När Skålbo förvaltning AB erhållit bygglov, förhandsteckningar och fått finansiering på plats, vill de gå snabbt fram med köp och påföljande byggnation. Överlåtelseavtal har upprättats för området, ett för den södra delen och ett för den norra delen, där köpeskillingen delats upp i två delar i förhållande till byggrätten BTA(bruttoarea) per område.

### Beslutsgång

Olle Borgström (S), Jan-Erik Jonsson (C) och Patrik Nilsson (SD) yrkar bifall till tekniska förvaltningens förslag.



### **Beslutsunderlag**

- Förslag till Överlåtelseavtal Djupestrand 1 och 2
- Tjänsteutlåtande 24 mars 2017

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 56

Dnr 2017-000054 - 310

## Revidering av Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hudiksvalls kommun

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att ändra i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna enligt förslaget.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen får och har under flera år tagit emot frågor och synpunkter om hundar i motionsspåren. Förvaltningens inställning är att de som vistas i motionsspåren, vilken årstid det än är, ska känna sig trygga.

2014 ändrades lokala ordningsföreskrifterna avseende begränsning av hundar i kommunens iordningställda skidspår. Nu kommer synpunkter på detta igen, samt om hundar måste vara kopplade eller inte i motionsspåren.

Skyltar om att hundar ska vara kopplade i motionsspåren har satts upp, men detta stöds inte av ordningsföreskrifterna. Enligt polisen ser man detta som en rekommendation och har inte för avsikt att beordra att de tas bort.

Förvaltningen vill nu lägga till i lokala ordningsföreskrifterna under 3 § att de motionsspår som iordningställs och underhålls av kommunen ska jämföras med offentlig plats. Därmed kan man besluta över skyltar och annat på ett lagligt och korrekt sätt. När det ändå ändras i lokala ordningsföreskrifterna föreslås mindre justeringar under några punkter.

### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 32
- Tekniska nämndens protokoll 6 februari 2017 § 21
- Tjänsteutlåtande 16 november 2016

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

§ 57

Dnr 2017-000091 - 004

## Avgifter vid beställning av allmänna handlingar

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta nedanstående avgifter vid beställning av allmänna handlingar.

- Papperskopia sida 1-9: Ingen kostnad
- Papperskopia 10 sidor eller mer: 50 kronor samt 2 kronor för varje sida utöver sida 10
- Digital information som skrivs ut på papper: Samma som för papperskopior
- Upprätta ny betygshandling (då original inte finns bevarat): 360 kronor per betyg
- USB-minne: 75 kr inkl moms

Utöver kostnad ovan tillkommer avgift för försändelsen då den väger mer än 20 gram. För känsliga handlingar innebär det Postens avgift för postförskott och för övriga handlingar portokostnad.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige ska besluta om avgifter vid beställning av allmänna handlingar. Senast fullmäktige fastställde avgifter vid beställning av allmänna handlingar var 1997. Sedan 1997 har nya sätt att förmedla ut allmänna handlingar tillkommit och andra utgått, vilket innebär att en revidering varit nödvändig.

### Beslutsunderlag

- Allmänna utskottets protokoll 16 mars 2017 § 33
- Tjänsteutlåtande 6 mars 2017

Beslutet skickas till  
Kommunfullmäktige

§ 58

Dnr 2016-000270 - 141

## Val till Regional innovationsnod i Norra Hälsingland

### Kommunstyrelsen beslutar

att kommunen representeras i Regional Innovationsnod Norra Hälsingland ekonomisk förening genom två platser,

att kommunledningen representeras av kommunstyrelsens ordförande,

att oppositionens representant blir Caroline Schmidt (C), samt

att kommunchefen utses som ersättare för båda platserna

### Sammanfattning

Hudiksvalls kommun, Region Gävleborg och Acreo Swedish ICT bildar enekonomisk förening, Regional Jnnovationsnod Norra Hälsingland ek. för., som ägare och finansiär av verksamheterna och varumärkena Fiber Optic Valley och Propell.

Den ekonomiska föreningen rapporterar nodens resultat till kommunstyrelsen minst en gång per år.

Region Gävleborg har utsett regionstyrelsens ordförande samt en representant frånregionens opposition till styrelsen för Regional Innovationsnod Norra Hälsingland.

Inför den konstituerande föreningsstämman föreslås att kommunen representeras i Regional Innovationsnod Norra Hälsingland ekonomisk förening genom två platser.

Kommunledningen representeras av kommunstyrelsens ordförande och oppositionen utser en representant, samt att kommunchefen utses som ersättare för båda platserna.

### Beslutsgång

Jonas Holm (M) föreslår Caroline Schmidt som oppositionens representant.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande 6 mars 2017

Beslutet skickas till

Regional Innovationsnod i Norra Hälsingland  
Mikael Löthstam  
Caroline Schmidt

Bengt Friberg  
Moniqa Klefbom





§ 59

Dnr 2016-000147 - 000

## Information från Hälsingerådet, Sundsvallsregionen och aktuell övrig information

### Sammanfattning

Hälsingerådet

Aktuella ärenden som behandlades vid senaste mötet i Hälsingerådet var:

- Inköp Gävleborg
- Samarbete kring Hälsingeutbildningar ekonomisk förening
- Gemensam projektmodell/-mall i landskapet
- Loggan Hälsingland.se

Sundsvallsregionen

Inget möte har genomförts sedan förra kommunstyrelsesammanträdet.

Övrig information

Rapport från IFTAC, sedan nybildningen

Grundvattennivåerna är alarmerande låga, vilket kan bli problem för enskilda fastigheter med eget vatten.

§ 60

Dnr 2016-000142 - 003

## Meddelande Kommunstyrelsen

### Sammanfattning

Meddelande Kommunstyrelsen

1. Fördelning av Regionförbundet Gävleborgs likvida medel. Dnr 2014-339
2. Förvaltningsrättens dom över överklagat beslut gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen. Dnr 2015-312
3. Demokrati- och kvalitetsberedningens remissvar över betänkandet SOU 2016:4 Politisk information i skolan — ett led i demokratiuppdraget.
4. Beslut om ny fördelning av anvisningar till kommuner i Gävleborgs län. Dnr 2017-090
5. Lärandenämndens svar på skrivelse från Caroline Schmidt (C) till kommunstyrelsen angående distansutbildning. Dnr 2016-406
6. Underrättelse om konkursbeslut gällande Skåne Norrland Fjärrtransport AB. Dnr 2017 104
7. Slutrapport Biogas i Mellannorrland AB. .Dnr 2013-156
8. Meddelande från Länsstyrelsen Gävleborg om att fråga väckts om byggnadsminnesförklaring av Delsbo järnvägsstationsmiljö. Dnr 2017-108
9. SKL Cirkulär 16:64, 17:2, 17:6 och 17:7



§ 61

Dnr 2017-000135 - 102

## **Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i parlamentariska gruppen för landsbygdsutveckling - Patrik Nilsson (Sd), samt val av ny ledamot**

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att bifalla Patrik Nilssons begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i den parlamentariska gruppen för Landsbygdsutveckling, samt att till ny ledamot utse Stefan Nordin (SD).

### **Sammanfattning**

Patrik Nilsson (SD) begär entledigande från uppdrag som ledamot i den parlamentariska gruppen för Landsbygdsutveckling.

### **Beslutsunderlag**

- Avsägelse från Patrik Nilsson 27 mars 2017

Beslutet skickas till

Patrik Nilsson  
Stefan Nordin  
Olle Persson  
Annika Forslin  
Personalenheten

§ 62

Dnr 2017-000153 - 102

## **Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i allmänna utskottet - Caroline Schmidt (C), samt val av ny ledamot**

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att bifalla Caroline Schmidts (C) begäran om entledigande från uppdrag som ledamot kommunstyrelsens allmänna utskott,

att till ny ledamot utse Jan-Erik Jonsson (C), samt

att till ny ersättare (efter Jan-Erik Jonsson) utse Bengt-Åke Nilsson (C).

### **Sammanfattning**

Caroline Schmidt (C) begär entledigande från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens allmänna utskott.

### **Beslutsunderlag**

- Avsägelse från Caroline Schmidt 3 April 2017

Beslutet skickas till  
Caroline Schmidt  
Jan-Erik Jonsson  
Bengt-Åke Nilsson  
Ulrika Wenn  
Annika Forslin  
Personalenheten

§ 63

Dnr 2017-000154 - 611

## Uppföljning/ uppsikt över grundskolans resultat i år 7-9

### Kommunstyrelsen beslutar

att, till sammanträdet i maj eller juni 2017, bjuda in lärandenämnden för en dialog om hur de ska komma tillrätta med de låga resultaten i år 7-9.

### Sammanfattning

Caroline Schmidt (C) lämnar följande yrkande vid sammanträdet:

*"Det är ett demokratiskt fundament att lära sig att läsa, skriva och räkna.*

*I Hudiksvalls kommun har det under flera år varit så mycket som 25% av årskurs 9 som inte klarar grundskolan; det rör sig om mellan 70-100 elever årligen. Detta är fullständigt oacceptabelt.*

*Efter kommunfullmäktige den 27 mars när Lärande förvaltningen dels redogjorde för resultaten för högstadieskolorna i Hudiksvalls kommun och den interpellations debatt som följde, så yrkar Centerpartiet följande att-satser:*

*- att kommunstyrelsen inom ramen för sin uppsikts plikt bjuder in lärandenämnden till sammanträdet 7 juni 2017 för att redovisa hur de avser att komma tillrätta med de låga resultaten på grundskolan (årskurs 9)*

*- redovisning hur arbetet fortskrider skall ske fortlöpande på KS."*

### Beslutsgång

Caroline Schmidt (C) yrkar bifall till sitt förslag.

Mikael Löthstam (S) yrkar på formuleringen: att kommunstyrelsen till sammanträdet 7 juni 2017, utifrån redovisningen i kommunfullmäktige 27 mars, bjuder in lärandenämnden för en dialog om hur de ska komma tillrätta med de låga resultaten i år 7-9.

Sammanträdet ajourneras i 10 minuter. Efter 10 minuters ajournering återupptas förhandlingarna.

Jonas Holm (M), Monika Stigås (KD), och Jan-Erik Jonsson (C) yrkar bifall till Caroline Schmidts förslag.

Ordföranden framställer proposition om bifall antingen till sitt eget förslag eller till Caroline Schmidts förslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller det egna förslaget.

Gunnel Nordin (L) vill få noterat till protokollet att hon stödjer Caroline Schmidts förslag.



Beslutet skickas till  
Lärandenämnden  
Pia Embretsén  
Ingela Rauhala  
Bengt Friberg