

Byggnadsnämnden

BN § 120 Detaljplan för del av fastigheten Jakobsberg 7:6

Dnr PLAN.2020.1

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna detaljplaneförslaget för del av fastigheten Jakobsberg 7:6 för granskning.

Ärendebeskrivning

Inne och runt Hudiksvalls Sjukhus pågår en omfattande om- och tillbyggnad för att skapa ett attraktivt och modernt sjukhus med hållbara vårdmiljöer för framtidens invånare. För att kunna möta hälso- och sjukvårdens behov krävs inte bara väl fungerade vårdlokaler utan även fungerade system vad gäller hantering av sjukhusverksamhetens gods- och avfallsprodukter. En väl fungerande gods- och avfallscentral är alltså en förutsättning för sjukhusets framtida funktion och ett viktigt steg i framtidsbygget för Hudiksvalls sjukhus som Region Gävleborg planerar och ansvarar för. Den planerade satsningen för Hudiksvalls sjukhus som helhet är av stor betydelse för kommunen men även för närliggande kommuners samhällsutveckling.

Planens syfte är att möjliggöra etablering av en gods- och avfallscentral inom Hudiksvalls sjukhusområde. Ambitionen är också att planen ska hålla över tid och att befintliga och tillkommande byggnader i området skall kunna nyttjas för vårdverksamhet om så behövs i framtiden. I anslutning till området ligger även sjukhusets helikopterplatta vars in- och utflygningssvägar inte får störas eller försvåras i samband med planens genomförande. En del av planens syfte blir således att säkerställa helikopterplattans funktion och flygsäkerhet. Ambitionen är också att skapa förutsättningar för en mer hållbar dagvattenhantering i området.

Kommunens bedömning är att marken är lämplig att bebygga med hänsyn till buller, dagvatten och kulturmiljö samt med hänsyn till miljöbalkens (1998:808) allmänna hänsynsregler och hushållningsbestämmelser. Planförslaget anses vidare vara i linje med kommunens översiktsplan och sjukhusområdets intentioner för framtiden varför planförslaget nu är redo för granskning.

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Byggnadsnämnden

Beslutsgång

Byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag som tillika är plan- och bygglovskontorets förslag.

Lars Berglund (V) vill få noterat i protokollet att han anser att det arkitektoniskt värdefulla gravkapellet ska bevaras.

Beslutsunderlag

Protokoll 2022-09-20 - AU § 91

Tjänsteyttrande granskning.docx

Planbeskrivning Jakobsberg 7_6 granskning.pdf

Plankarta Jakobsberg 7_6 granskning.pdf

Samrådsredogörelse.pdf

Dagvattenutredning Godsmottagningen Hudiksvalls sjukhus.pdf

PM dagvatten gästparkering VA H22-98_H23.pdf

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges: